

RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA

CNPJ: 22.533.787/0001-90

R Dorival Gabriel Bandeira, 40, Casa, Entre Rios

Santo Antonio Do Sudoeste – PR, CEP: 85.710-000

E-mail: fabiolacaxambu@gmail.com Fone: (46) 99122-1069

**ANEXO II
MODELO PROPOSTA DE PREÇOS**

Ao
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR
Comissão de Licitações
Tomada de Preços n. ° 029/2022

Prezados Senhores,
Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta de preços para **Execução da obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Estrada acesso KM 10 – Comunidade do KM 10. Área de ampliação: 58,00m². Área de reforma: 62,27m², sendo:**

Lote	Código do produto/serviço	Nome do produto/serviço	Preço máximo total
1	20571	Execução de Ampliação com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	R\$ 215.152,19
2	20572	Execução de Reforma com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	R\$ 111.778,54
Valor Total: R\$ 326.930,73 (trezentos e vinte e seis mil, novecentos e trinta reais e setenta e três centavos).			

O prazo de execução do objeto da licitação é de 180 dias para a Ampliação e de 90 dias para a Reforma, contados da data da assinatura do contrato mediante ordem de serviço.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 dias, a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas pela Comissão de Licitações.

Declaramos que, em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto do edital, tais como materiais, aparelhos, equipamentos e outros fornecimentos pertinentes, mão de obra, encargos sociais, administração, lucro e qualquer outra despesa incidente sobre a obra.

Na execução do objeto do edital, observaremos rigorosamente as especificações técnicas brasileiras ou qualquer outra que garanta a qualidade igual ou superior assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

NOME/RAZÃO SOCIAL: RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA

CNPJ: 22.533.787/0001-90

ENDEREÇO: R DORIVAL GABRIEL BANDEIRA, 40, CASA, ENTRE RIOS, MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE, ESTADO DO PARANÁ, CEP: 85.710-000.

CONTATO: FONE: (46) 99122-1069

E-MAIL: fabiolacaxambu@gmail.com

Atenciosamente.

RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA

CNPJ: 22.533.787/0001-90

R Dorival Gabriel Bandeira, 40, Casa, Entre Rios
Santo Antonio Do Sudoeste – PR, CEP: 85.710-000
E-mail: fabiolacaxambu@gmail.com Fone: (46) 99122-1069

Santo Antonio do Sudoeste – PR, 09 de dezembro de 2022.

Rodrigo do Nascimento de Oliveira

Rodrigo Do Nascimento De Oliveira
Sócio administrador
CPF: 094.715.799-96

6

RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA

CNPJ: 22.533.787/0001-90

R Dorival Gabriel Bandeira, 40, Casa, Entre Rios

Santo Antonio Do Sudoeste – PR, CEP: 85.710-000

E-mail: fabiolacaxambu@gmail.com Fone: (46) 99122-1069

ANEXO III

MODELO DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

Ao

Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR

Comissão de Licitações

Tomada de Preços n.º 029/2022

Pela presente, declaro(amos) que a empresa RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA, CNPJ Nº 22.533.787/0001-90, sede em R DORIVAL GABRIEL BANDEIRA, 40, CASA, ENTRE RIOS, MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO SUDOESTE, ESTADO DO PARANÁ, CEP: 85.710-000, cumpre plenamente os requisitos de habilitação para a **TOMADA DE PREÇOS Nº 029/2022**, cujo objeto é a **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma fisico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Estrada acesso KM 10 – Comunidade do KM 10. Área de ampliação: 58,00m². Área de reforma: 62,27m².**

Atenciosamente.

Santo Antonio do Sudoeste – PR, 09 de dezembro de 2022.

Rodrigo do Nascimento de Oliveira

Rodrigo Do Nascimento De Oliveira

Sócio administrador

CPF: 094.715.799-96



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0
DATA: 27/04/2022

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE
LEVANTAMENTO Nº:
RESPONSÁVEL TÉCNICO PREFEITURA: Felipe Andrade Blick

RESPONSÁVEL TÉCNICO LICITANTE: Iasmim Strapasson Cominetti

PROTOCOLO Nº:
ORGÃO: PMSAS
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO
ART Nº: 1720221400226
REG. CREA: SC-1192846/D

REG. CAU: A140608-6



PARANÁ
EDIFICAÇÕES

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.700,26	R\$ 1.235,28		R\$ 4.935,54
1.1	COMP 001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	8,00	263,17	35,24	298,41	2.105,36	281,92	2.387,28	
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE	M2	400,00	0,16	0,11	0,27	64,00	44,00	108,00	
1.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS	M	54,00	28,35	16,84	45,19	1.530,90	909,36	2.440,26	
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 8.111,25	R\$ 1.718,02		R\$ 9.829,27
2.1	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	10,00	800,00	149,13	949,13	8.000,00	1.491,30	9.491,30	
2.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	2,39	19,88	40,50	60,38	47,51	96,80	144,31	
2.3	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	5,29	12,05	24,56	36,61	63,74	129,92	193,67	
3		FUNDAÇÕES						R\$ 18.347,95	R\$ 5.650,03		R\$ 23.997,98
3.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA,	M	31,50	27,57	15,61	43,18	868,46	491,72	1.360,17	
3.2	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA,	M2	30,24	199,00	85,21	284,21	6.017,76	2.576,75	8.594,51	
3.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	KG	39,81	10,41	2,38	12,79	414,42	94,75	509,17	
3.4	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	8,14	1.303,16	283,37	1.586,53	10.607,72	2.306,63	12.914,35	
3.5	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	M3	1,26	348,88	143,00	491,88	439,59	180,18	619,77	
4		FORMAS						R\$ 8.219,40	R\$ 2.845,67		R\$ 11.065,07
4.1	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	31,92	71,54	27,00	98,54	2.283,56	861,84	3.145,40	
4.2	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE	M2	31,92	185,96	62,15	248,11	5.935,84	1.983,83	7.919,67	
5		ARMAÇÃO PARA VIGAS E PILARES						R\$ 4.878,81	R\$ 922,49		R\$ 5.801,30
5.1	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	131,29	16,00	2,50	18,50	2.100,64	328,23	2.428,87	
5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM	KG	297,13	9,35	2,00	11,35	2.778,17	594,26	3.372,43	
6		CONCRETO DAS VIGAS E PILARES						R\$ 5.729,19	R\$ 1.254,06		R\$ 6.983,25
6.1	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	2,39	1.303,16	283,37	1.586,53	3.114,55	677,25	3.791,81	
6.2	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	0,94	355,36	109,97	465,33	334,04	103,37	437,41	
6.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	22,40	75,00	16,00	91,00	1.680,00	358,40	2.038,40	
6.4	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	7,70	78,00	14,94	92,94	600,60	115,04	715,64	

7		ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO						R\$ 11.582,17	R\$ 8.245,42	R\$ 19.827,59
7.1	103378	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM	M2	159,60	33,29	32,01	65,30	5.313,08	5.108,80	10.421,88
7.2	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE	M2	319,20	2,64	4,08	6,72	842,69	1.302,34	2.145,02
7.3	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA	M3	15,96	340,00	114,93	454,93	5.426,40	1.834,28	7.260,68
8		LAJES						R\$ 13.607,15	R\$ 1.605,01	R\$ 15.212,16
8.1	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES,	M3	2,08	7,65	3,98	11,63	15,91	8,28	24,19
8.2	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO	KG	65,03	9,75	1,51	11,26	634,04	98,20	732,24
8.3	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA	M2	58,00	115,92	19,27	135,19	6.723,36	1.117,66	7.841,02
8.4	92271	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	58,00	107,48	0,24	107,72	6.233,84	13,92	6.247,76
8.5	92724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA	M3	4,06	305,76	16,88	322,64	1.241,39	68,53	1.309,92
9		PISO						R\$ 2.633,74	R\$ 878,16	R\$ 3.511,90
9.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5	M3	2,90	55,96	21,65	77,61	162,28	62,79	225,07
9.2	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_08/2017	M3	2,90	252,38	134,21	386,59	731,90	389,21	1.121,11
9.3	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	58,00	27,28	6,45	33,73	1.582,24	374,10	1.956,34
9.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	38,00	4,14	1,37	5,51	157,32	52,06	209,38
10		COBERTURA						R\$ 36.965,30	R\$ 3.358,27	R\$ 40.323,57
10.1	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA	UN	20,00	1.669,03	150,96	1.819,99	33.380,60	3.019,20	36.399,80
10.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO	M2	86,02	32,41	3,20	35,61	2.787,91	275,26	3.063,17
10.3	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE	M	4,90	58,80	1,58	60,38	288,12	7,74	295,86
10.4	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO	M	9,70	52,44	5,78	58,22	508,67	56,07	564,73
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 4.043,95	R\$ 894,06	R\$ 4.938,01
11.1	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	20,00	4,23	2,48	6,71	84,60	49,60	134,20
11.2	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	54,00	4,59	2,86	7,45	247,86	154,44	402,30
11.3	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	108,00	1,55	0,60	2,15	167,40	64,80	232,20
11.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	162,00	2,37	0,74	3,11	383,94	119,88	503,82
11.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	162,00	4,09	0,98	5,07	662,58	158,76	821,34
11.6	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	20,00	9,50	1,91	11,41	190,00	38,20	228,20
11.7	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM	UN	1,00	476,59	38,06	514,65	476,59	38,06	514,65
11.8	101891	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	4,00	20,25	3,37	23,62	81,00	13,48	94,48
11.9	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	60,94	3,27	64,21	121,88	6,54	128,42
11.10	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	6,00	14,61	7,44	22,05	87,66	44,64	132,30
11.11	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO	UN	2,00	23,41	11,57	34,98	46,82	23,14	69,96
11.12	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	2,00	25,23	13,61	38,84	50,46	27,22	77,68
11.13	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA -	UN	10,00	13,50	7,69	21,19	135,00	76,90	211,90
11.14	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W,	UN	6,00	147,78	7,84	155,62	886,68	47,04	933,72
11.15	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W,	UN	4,00	105,37	7,84	113,21	421,48	31,36	452,84

12		INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS							R\$ 1.232,13	R\$ 264,67		R\$ 1.496,80
12.1	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	39,08	5,14	44,22	117,24	15,42	132,66		
12.2	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE	UN	1,00	235,71	139,63	375,34	235,71	139,63	375,34		
12.3	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	23,06	5,14	28,20	69,18	15,42	84,60		
12.4	98270	CABO TELEFÔNICO CI-50 50 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E	M	30,00	27,00	3,14	30,14	810,00	94,20	904,20		
13		INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO							R\$ 609,06	R\$ 55,92		R\$ 664,98
13.1	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E	UN	2,00	129,47	11,26	140,73	258,94	22,52	281,46		
13.2	102085	LUMINÁRIA ESTANQUE COM PROTEÇÃO CONTRA ÁGUA, POEIRA OU IMPACTOS - FORNECIMENTO E	UN	2,00	175,06	16,70	191,76	350,12	33,40	383,52		
14		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 3.441,60	R\$ 1.847,16		R\$ 5.288,76
14.1	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾")	UN	5,00	107,49	42,02	149,51	537,45	210,10	747,55		
14.2	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½)	UN	1,00	51,09	5,34	56,43	51,09	5,34	56,43		
14.3	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	116,54	12,96	129,50	116,54	12,96	129,50		
14.4	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E	UN	1,00	234,12	2,82	236,94	234,12	2,82	236,94		
14.5	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	24,00	16,24	17,49	33,73	389,76	419,76	809,52		
14.6	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA	M	36,00	18,47	6,54	25,01	664,92	235,44	900,36		
14.7	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	20,00	8,38	7,41	15,79	167,60	148,20	315,80		
14.8	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	30,00	14,68	9,37	24,05	440,40	281,10	721,50		
14.9	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	12,00	22,81	13,82	36,63	273,72	165,84	439,56		
14.10	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	28,30	18,28	46,58	566,00	365,60	931,60		
15		APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS							R\$ 11.088,01	R\$ 699,75		R\$ 11.787,76
15.1	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	2,00	708,11	40,04	748,15	1.416,22	80,08	1.496,30		
15.2	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO,	UN	4,00	761,68	40,10	801,78	3.046,72	160,40	3.207,12		
15.3	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50	UN	2,00	483,86	67,00	550,86	967,72	134,00	1.101,72		
15.4	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA -PADRÃO MÉDIO, INCLUSO	UN	4,00	457,80	18,40	476,20	1.831,20	73,60	1.904,80		
15.5	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	3,00	105,50	7,71	113,21	316,50	23,13	339,63		
15.6	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	3,00	110,79	9,22	120,01	332,37	27,66	360,03		
15.7	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	8,00	274,24	16,74	290,98	2.193,92	133,92	2.327,84		
15.8	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	4,00	245,84	16,74	262,58	983,36	66,96	1.050,32		
16		CAIXA E COMPLEMENTOS							R\$ 682,50	R\$ 369,61		R\$ 1.052,11
16.1	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	176,50	135,25	311,75	176,50	135,25	311,75		
16.2	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	1,00	258,00	196,88	454,88	258,00	196,88	454,88		
16.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM	UN	4,00	62,00	9,37	71,37	248,00	37,48	285,48		
17		IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES							R\$ 1.027,43	R\$ 281,30		R\$ 1.308,73

17.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	39,90	25,75	7,05	32,80	1.027,43	281,30	1.308,72
18		REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS						R\$ 4.212,73	R\$ 1.434,43	R\$ 5.647,16
18.1	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES	M2	75,32	32,00	13,11	45,11	2.410,24	987,45	3.397,69
18.2	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	58,00	27,28	6,45	33,73	1.582,24	374,10	1.956,34
18.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	53,20	4,14	1,37	5,51	220,25	72,88	293,13
19		PINTURAS						R\$ 1.627,86	R\$ 971,75	R\$ 2.599,61
19.1	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	26,46	6,22	5,48	11,70	164,58	145,00	309,58
19.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	243,88	6,00	3,39	9,39	1.463,28	826,75	2.290,03
20		LIMPEZA GERAL						R\$ 26,68	R\$ 58,58	R\$ 85,26
20.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	58,00	0,46	1,01	1,47	26,68	58,58	85,26

Iasmim S. Cominetti

Iasmim Strapasson Cominetti
Responsável Técnico
Arquiteto (a) e urbanista
CAU: A140608-6
CPF: 088.243.949-90

Iasmim S. Cominetti
Arquiteta e Urbanista
CAU PR 181671-3

Rodrigo do Nascimento de Oliveira

Rodrigo Do Nascimento De Oliveira
Sócio administrador
CPF: 094.715.799-96
RG: 9.251.235-5

Carimbo e Assinatura Responsável Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UNIDADE BÁSICA D
 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE
 EMPRESA: RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA CNPJ: 22.533.787/0001-90
 DATA: 09/12/2022
 TIPO OBRA: AMPLIAÇÃO
 PROTOCOLO:
 PRAZO EXECUÇÃO 180 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	BDI		
															VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,80%	6.021,27	100,00%											6.021,27	4.935,54	
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	5,57%	11.991,54	100,00%											11.991,54	9.829,27	
03	FUNDAÇÕES	13,61%	23.421,69	80,00%	5.855,42	20,00%									29.277,11	23.997,98	
04	FORMAS	6,27%	674,96	5,00%	6.074,64	45,00%	7.424,55	55,00%							13.499,19	11.065,07	
05	ARMAÇÃO PARA VIGAS E PILARES	3,29%			2.830,99	40,00%	2.123,25	30,00%	2.123,25	30,00%					7.077,48	5.801,30	
06	CONCRETO DAS VIGAS E PILARES	3,96%	851,94	10,00%	2.129,86	25,00%	2.129,86	25,00%	2.129,86	25,00%	1.277,92	15,00%			8.519,44	6.983,25	
07	ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO	11,24%			7.256,79	30,00%	7.256,79	30,00%	7.256,79	30,00%	2.418,93	10,00%			24.189,31	19.827,59	
08	LAJES	8,63%			4.639,64	25,00%	4.639,64	25,00%	4.639,64	25,00%	4.639,64	25,00%			18.558,57	15.212,16	
09	PISO	1,99%			1.285,34	30,00%	1.071,11	25,00%	1.071,11	25,00%	856,89	20,00%			4.284,46	3.511,90	
10	COBERTURA	22,86%					9.838,81	20,00%	14.758,21	30,00%	14.758,21	30,00%	9.838,81	20,00%	49.194,04	40.323,57	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,80%	301,21	5,00%	903,64	15,00%	903,64	15,00%	1.506,07	25,00%	903,64	15,00%	1.506,07	25,00%	6.024,28	4.938,01	
12	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	0,85%											1.826,07	100,00%	1.826,07	1.496,80	
13	INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	0,38%											811,26	100,00%	811,26	664,98	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3,00%	322,61	5,00%	967,83	15,00%	1.613,05	25,00%	1.613,05	25,00%	1.290,44	20,00%	645,22	10,00%	6.452,19	5.288,76	
15	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS	6,68%					1.438,09	10,00%	3.595,21	25,00%	3.595,21	25,00%	5.752,34	40,00%	14.380,86	11.787,76	
16	CAIXA E COMPLEMENTOS	0,60%			256,71	20,00%	256,71	20,00%	256,71	20,00%	256,71	20,00%	256,71	20,00%	1.283,56	1.052,11	
17	IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	0,74%	399,16	25,00%	399,16	25,00%	399,16	25,00%	399,16	25,00%					1.596,63	1.308,73	
18	REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS	3,20%			688,94	10,00%	1.722,36	25,00%	1.722,36	25,00%	1.722,36	25,00%	1.033,42	15,00%	6.889,44	5.647,16	
19	PINTURAS	1,47%							951,44	30,00%	951,44	30,00%	1.268,59	40,00%	3.171,48	2.599,61	
20	LIMPÉZA GERAL	0,05%											104,02	100,00%	104,02	85,26	
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%	43.984,38	20,44%	33.288,97	15,47%	40.817,02	18,97%	42.022,87	19,53%	32.671,40	15,19%	23.042,51	10,71%	215.152,19	176.356,81
VALOR PROPOSTO			R\$ 215.152,19	43.984,38	20,44%	33.288,97	15,47%	40.817,02	18,97%	42.022,87	19,53%	32.671,40	15,19%	23.042,51	10,71%	215.827,15	
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS			0,000000%														
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO				43.984,38	20,44%	77.273,35	35,92%	118.090,37	54,89%	160.113,24	74,42%	192.784,64	89,60%	215.827,15	100,31%		

Iasmim S. Cominetti

Iasmim Strapasson Cominetti
 Responsável Técnico
 Arquiteto (a) e urbanista
 CAU: A140608-6
 CPF: 088.243.949-90

Iasmim S. Cominetti
Arquiteta e Urbanista
CAU PR 181671-3

Rodrigo do Nascimento de Oliveira

Rodrigo Do Nascimento De Oliveira
 Sócio administrador
 CPF: 094.715.799-96
 RG: 9.251.235-5

Carimbo e Assinatura Responsável Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - KM 10
 PRAZO DE OBRA: 180 DIAS CORRIDOS
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 176.356,81		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 5.290,70	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.410,85	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 1.710,66	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.090,14	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 12.080,85	6,50%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 17.212,18	8,00%					
6.1	SIMPLES NACIONAL		8,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 38.795,38			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 215.152,19			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			22,00%					

Obs.: A empresa licitante é tributada pelo Simples Nacional, por isso, a alíquota dos impostos foi adaptada.

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Iasmim S. Cominetti

Iasmim Strapasson Cominetti
 Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura

Iasmim S. Cominetti
 Arquiteta e Urbanista
 CRAU PR 181671-3



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES

REFORMA UBS - KM 10

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0

DATA: 08/06/2022

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10

MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE

LEVANTAMENTO Nº:

RESPONSÁVEL TÉCNICO PREFEITURA: Felipe Andrade Blick

RESPONSÁVEL TÉCNICO LICITANTE: Iasmim Strapasson Cominetti

PROTOCOLO Nº:

ORGÃO: PMSAS

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA

ART Nº: 1720221477750

REG. CREA: SC-1192846/D

REG. CAU: A140608-6



PARANÁ
EDIFICAÇÕES

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
								R\$ 10.784,44	R\$ 2.845,08		R\$ 13.629,52
1		SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	300,00	0,69	1,53	2,22	207,00	459,00	666,00	
1.2	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	16,00	661,09	149,13	810,22	10.577,44	2.386,08	12.963,52	
								R\$ 8.702,48	R\$ 6.903,80		R\$ 15.606,28
2		ALVENARIA E PINTURA									
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	10,33	12,82	27,07	39,89	132,43	279,63	412,06	
2.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO	M2	291,30	13,04	13,00	26,04	3.798,55	3.786,90	7.585,45	
2.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	291,30	7,85	5,65	13,50	2.286,71	1.645,85	3.932,55	
2.4	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	291,30	1,38	0,70	2,08	401,99	203,91	605,90	
2.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	291,30	7,15	3,39	10,54	2.082,80	987,51	3.070,30	
								R\$ 11.277,92	R\$ 3.155,95		R\$ 14.433,87
3		PISO									
3.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	62,27	8,00	11,08	19,08	498,16	689,95	1.188,11	
3.2	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E	M2	62,27	24,00	10,22	34,22	1.494,48	636,40	2.130,88	
3.3	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M2	62,27	57,72	16,88	74,60	3.594,22	1.051,12	4.645,34	
3.4	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA	M3	2,49	74,18	2,85	77,03	184,71	7,10	191,80	
3.5	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA	M3	7,50	74,18	2,85	77,03	556,35	21,38	577,73	
3.6	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR	M2	150,00	33,00	5,00	38,00	4.950,00	750,00	5.700,00	
								R\$ 8.228,91	R\$ 860,02		R\$ 9.088,93
4		PORTAS E ESQUADRIAS									
4.1	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	9,60	347,37	8,73	356,10	3.334,75	83,81	3.418,56	
4.2	102169	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	5,04	349,41	7,70	357,11	1.761,03	38,81	1.799,83	
4.3	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	13,44	12,00	7,76	19,76	161,28	104,29	265,57	
4.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	6,72	1,93	4,57	6,50	12,97	30,71	43,68	
4.5	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO	UN	4,00	739,72	150,60	890,32	2.958,88	602,40	3.561,28	
								R\$ 1.570,24	R\$ 1.332,32		R\$ 2.902,56
5		INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA									
5.1	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	30,00	16,24	17,49	33,73	487,20	524,70	1.011,90	
5.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	6,00	14,68	9,37	24,05	88,08	56,22	144,30	
5.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	28,30	18,28	46,58	566,00	365,60	931,60	
5.4	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	174,60	181,00	355,60	174,60	181,00	355,60	
5.5	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	2,00	127,18	102,40	229,58	254,36	204,80	459,16	

								R\$ 26.195,73	R\$ 6.690,68		R\$ 32.886,41
6		COBERTURA									
6.1	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM	M2	84,54	1,12	1,92	3,04	94,68	162,32	257,00	
6.2	92561	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 9 M,	UN	12,00	1.587,39	460,56	2.047,95	19.048,68	5.526,72	24.575,40	
6.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO	M2	84,54	34,32	3,55	37,87	2.901,41	300,12	3.201,53	
6.4	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE	M	9,25	58,80	1,58	60,38	543,90	14,62	558,52	
6.5	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	36,78	61,18	6,74	67,92	2.250,20	247,90	2.498,10	
6.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	62,27	21,79	7,05	28,84	1.356,86	439,00	1.795,87	
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 2.534,44	R\$ 453,89		R\$ 2.988,33
7.1	100601	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA	UN	1,00	433,25	125,85	559,10	433,25	125,85	559,10	
7.2	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E	UN	1,00	1.102,85	220,89	1.323,74	1.102,85	220,89	1.323,74	
7.3	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU	M	110,00	7,55	0,08	7,63	830,50	8,80	839,30	
7.4	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	1,00	70,99	60,28	131,27	70,99	60,28	131,27	
	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E	UN	1,00	96,85	38,07	134,92	96,85	38,07	134,92	
8		LIMPEZA GERAL						R\$ 29,27	R\$ 57,91		R\$ 87,18
8.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	62,27	0,47	0,93	1,40	29,27	57,91	87,18	

Iasmim S. Cominetti

Iasmim Strapasson Cominetti
Responsável Técnico
Arquiteto (a) e urbanista
CAU: A140608-6
CPF: 088.243.949-90

Iasmim S. Cominetti
Arquiteta e Urbanista
CAU PR 181671-3

Rodrigo do Nascimento de Oliveira

Rodrigo Do Nascimento De Oliveira
Sócio administrador
CPF: 094.715.799-96
RG: 9.251.235-5

Carimbo e Assinatura Responsável Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO
E DE OBRAS PÚBLICAS



PARANÁ EDIFICAÇÕES
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

DATA: 09/12/2022

TIPO OBRA: REPAROS E REFORMA
EMPRESA: RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA CNPJ: 22.533.787/0001-90

PROTOCOLO:
PRAZO EXECUÇÃO 90 DIAS

BDI	21,9982%
-----	----------

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
SERVIÇOS DE REPAROS										
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
SERVIÇOS DE REFORMA										
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	14,88%	16.627,77	100,00%					16.627,77	13.629,52
02	ALVENARIA E PINTURA	17,03%	5.711,82	30,00%	5.711,82	30,00%	7.615,75	40,00%	19.039,39	15.606,28
03	PISO	15,75%			12.326,35	70,00%	5.282,72	30,00%	17.609,07	14.433,87
04	PORTAS E ESQUADRIAS	9,92%			5.544,17	50,00%	5.544,17	50,00%	11.088,33	9.088,93
05	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA	3,17%	1.062,32	30,00%	1.416,43	40,00%	1.062,32	30,00%	3.541,07	2.902,56
06	COBERTURA	35,89%			20.060,42	50,00%	20.060,42	50,00%	40.120,84	32.886,41
07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3,26%	1.093,71	30,00%	1.093,71	30,00%	1.458,28	40,00%	3.645,71	2.988,33
08	LIMPEZA GERAL	0,10%					106,36	100,00%	106,36	87,18
		0,00%								
	VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO	100,00%	24.495,62	21,91%	46.152,89	41,29%	41.130,02	36,80%	111.778,54	91.623,08
	VALOR PROPOSTO	R\$ 111.778,54	24.495,62	21,91%	46.152,89	41,29%	41.130,02	36,80%	111.778,54	
	DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS	-0,000003%								
	TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO		24.495,62	21,91%	70.648,52	63,20%	111.778,54	100,00%		

Iasmim S. Cominetti
Iasmim Strapasson Cominetti
Responsável Técnico
Arquiteto (a) e urbanista
CAU: A140608-6
CPF: 088.243.949-90

Iasmim S. Cominetti
Arquiteta e Urbanista
CAU PR 181671-3

Rodrigo do Nascimento de Oliveira
Rodrigo Do Nascimento De Oliveira
Sócio administrador
CPF: 094.715.799-96
RG: 9.251.235-5

Carimbo e Assinatura Responsável Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA UBS - KM 10
 PRAZO DE OBRA: 90 DIAS CORRIDOS
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 91.623,08		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.748,69	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 732,98	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 888,74	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 566,36	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 6.276,39	6,50%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 8.942,28	8,00%					
6.1	SIMPLES NACIONAL		8,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 20.155,46			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 111.778,54			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			22,00%					

Obs.: A empresa licitante é tributada pelo Simples Nacional, por isso, a alíquota dos impostos foi adaptada.

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Iasmim S. Cominetti

Iasmim Strapasson Cominetti
 Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura

Iasmim S. Cominetti
 Arquiteta e Urbanista
 CRI PR 181671-3

ENVELOPE PROPOSTA (envelope nº 02)

TOMADA DE PREÇOS Nº 029/2022

NOME DO PROPONENTE: RODRIGO DO NASCIMENTO DE OLIVEIRA

CNPJ: 22.533.787/0001-90

ENDEREÇO: R DORIVAL GABRIEL BANDEIRA, 40, CASA, ENTRE RIOS, SANTO ANTONIO DO SUDOESTE, ESTADO DO PARANÁ, CEP: 85.710-000.

FONE/FAX: (46) 99122-1069

DATA: 09/12/2022

Município de Santo Antonio

RECEBIDO
Em: 09/12/2022
Horário: 08:49
Comissão de Licitação