

**ANEXO II**  
**PROPOSTA DE PREÇOS**

**Ao**  
**Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR**  
**Comissão de Licitações**  
**Tomada de Preços n.º 029/2022**

Prezados Senhores,  
Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta de preços para **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma fisico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Estrada acesso KM 10 – Comunidade do KM 10. Área de ampliação: 58,00m². Área de reforma: 62,27m², conforme memorial, projetos e planilhas, sendo:**

Lote	Código do produto/serviço	Nome do produto/serviço	Preço máximo total
1	20571	Execução de Ampliação com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma fisico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	R\$ 246.967,30
2	20572	Execução de Reforma com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma fisico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	R\$ 124.978,78
Valor Total: R\$ 371.946,08 (trezentos e setenta e um mil, novecentos e quarenta e seis reais e oito centavos)			

O prazo de execução do objeto da licitação é de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data da assinatura do contrato mediante ordem de serviço.


O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias, a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas pela Comissão de Licitações.

Declaramos que, em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto do edital, tais como materiais, aparelhos, equipamentos e outros fornecimentos pertinentes, mão de obra, encargos sociais, administração, lucro e qualquer outra despesa incidente sobre a obra.

Na execução do objeto do edital, observaremos rigorosamente as especificações técnicas brasileiras ou qualquer outra que garanta a qualidade igual ou superior assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

Atenciosamente.

Santo Antonio do Sudoeste/PR, 09 de dezembro de 2022.

  
**ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER**  
**PROPRIETÁRIO**  
**RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58**



**ALEXANDRE EMANUEL**  
**SCHREINER - EPP**

*Alexandre Emanuel Schreiner*  
Engenheiro Civil CREA-PR 79598 CREA/SC 718685/D

46. 3563.2121 / 46. 3563.1234 / 46. 99105.4268

Rua Antonio Dias Ortega, 130 - Parque das Embauvas - 85710-000 - Santo Antonio do Sudoeste - PR

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA											
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS			ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10				PROTOCOLO Nº:				
PARANÁ EDIFICAÇÕES			MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE				ORGÃO: PMSAS				
REFORMA UBS - KM 10			LEVANTAMENTO Nº:				TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA				
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0			RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Andrade Blick				ART Nº: 1720221477750				
DATA: 08/06/2022							REG. CREA: SC-1192846/D				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						R\$ 13.973,20	R\$ 2.140,52		R\$ 16.113,72
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	300,00	0,90	0,99	1,89	270,00	297,00	567,00	
1.2	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	16,00	856,45	115,22	971,67	13.703,20	1.843,52	15.546,72	
<b>2</b>		<b>ALVENARIA E PINTURA</b>						R\$ 11.281,76	R\$ 4.469,41		R\$ 15.751,17
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	10,33	16,61	15,03	31,64	171,58	155,26	326,84	
2.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO	M2	291,30	16,90	9,67	26,57	4.922,97	2.816,87	7.739,84	
2.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	291,30	10,18	2,33	12,51	2.965,43	678,73	3.644,16	
2.4	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	291,30	1,79	0,41	2,20	521,43	119,43	640,86	
2.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	291,30	9,27	2,40	11,67	2.700,35	699,12	3.399,47	
<b>3</b>		<b>PISO</b>						R\$ 13.517,95	R\$ 2.180,02		R\$ 15.697,97
3.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	62,27	6,33	11,36	17,69	394,17	707,39	1.101,56	
3.2	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM	M2	62,27	27,31	9,25	36,56	1.700,59	576,00	2.276,59	
3.3	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M2	62,27	74,78	10,20	84,98	4.656,55	635,15	5.291,70	
3.4	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA	M3	2,49	96,11	1,70	97,81	239,31	4,23	243,55	
3.5	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA	M3	7,50	96,11	1,70	97,81	720,83	12,75	733,58	
3.6	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR	M2	150,00	38,71	1,63	40,34	5.806,50	244,50	6.051,00	
<b>4</b>		<b>PORTAS E ESQUADRIAS</b>						R\$ 10.908,49	R\$ 360,71		R\$ 11.269,20
4.1	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	9,60	450,03	5,56	455,59	4.320,29	53,38	4.373,66	
4.2	102169	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	5,04	510,97	5,23	516,20	2.575,29	26,36	2.601,65	
4.3	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	13,44	12,11	5,23	17,34	162,76	70,29	233,05	
4.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	6,72	2,51	4,50	7,01	16,87	30,24	47,11	
4.5	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO	UN	4,00	958,32	45,11	1.003,43	3.833,28	180,44	4.013,72	
<b>5</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA</b>						R\$ 2.034,82	R\$ 594,79		R\$ 2.629,61
5.1	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	30,00	21,05	9,48	30,53	631,50	284,40	915,90	
5.2	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	6,00	19,03	5,64	24,67	114,18	33,84	148,02	
5.3	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	36,67	9,54	46,21	733,40	190,80	924,20	
5.4	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	226,20	35,23	261,43	226,20	35,23	261,43	
5.5	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS	UN	2,00	164,77	25,26	190,03	329,54	50,52	380,06	

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA											
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES			ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Andrade Blick			PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA ART Nº: 1720221477750 REG. CREA: SC-1192846/D					
 <b>PARANÁ</b> GOVERNO DO ESTADO			REFORMA UBS - KM 10 TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 08/06/2022								
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>6</b>		<b>COBERTURA</b>						R\$ 33.939,40	R\$ 1.498,18		R\$ 35.437,58
6.1	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM	M2	84,54	1,46	1,78	3,24	123,43	150,48	273,91	
6.2	92561	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 9 M,	UN	12,00	2.056,48	56,23	2.112,71	24.677,76	674,76	25.352,52	
6.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO	M2	84,54	44,47	2,60	47,07	3.759,49	219,80	3.979,30	
6.4	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE	M	9,25	76,18	1,05	77,23	704,67	9,71	714,38	
6.5	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	36,78	79,27	6,74	86,01	2.915,55	247,90	3.163,45	
6.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	62,27	28,24	3,14	31,38	1.758,50	195,53	1.954,03	
<b>7</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						R\$ 3.284,39	R\$ 134,79		R\$ 3.419,18
7.1	100601	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA	UN	1,00	561,28	35,26	596,54	561,28	35,26	596,54	
7.2	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E	UN	1,00	1.428,76	35,12	1.463,88	1.428,76	35,12	1.463,88	
7.3	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU	M	110,00	9,79	0,05	9,84	1.076,90	5,50	1.082,40	
7.4	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	1,00	91,97	35,12	127,09	91,97	35,12	127,09	
	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E	UN	1,00	125,48	23,79	149,27	125,48	23,79	149,27	
<b>8</b>		<b>LIMPEZA GERAL</b>						R\$ 37,98	R\$ 13,08		R\$ 51,06
8.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	62,27	0,61	0,21	0,82	37,98	13,08	51,06	
											100.369,49

  
**Alexandre E. Schreiner**  
 Engenheiro CMB | CREA / PR 71868/5  
 RG 6661272-4



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO  
E DE OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS



ATA: 08/06/22  
BRA: REPAROS E REFORMA  
OLO:  
ÇÃO 90 DIAS

BDI 24,5187%

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	90	% NO PERIODO	VALOR SERVIÇO / BDI	VALOR PLANILHA / BDI
<b>SERVIÇOS DE REPAROS</b>										
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
		0,00%								
<b>SERVIÇOS DE REFORMA</b>										
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	16,05%	20.064,59	100,00%					20.064,59	16.113,72
02	ALVENARIA E PINTURA	15,69%	5.883,95	30,00%	5.883,95	30,00%	7.845,26	40,00%	19.613,15	15.751,17
03	PISO	15,64%			13.682,84	70,00%	5.864,07	30,00%	19.546,91	15.697,97
04	PORTAS E ESQUADRIAS	11,23%			7.016,13	50,00%	7.016,13	50,00%	14.032,26	11.269,20
05	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA	2,62%	982,31	30,00%	1.309,74	40,00%	982,31	30,00%	3.274,36	2.629,61
06	COBERTURA	35,31%			22.063,21	50,00%	22.063,21	50,00%	44.126,41	35.437,58
07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3,41%	1.277,26	30,00%	1.277,26	30,00%	1.703,01	40,00%	4.257,52	3.419,18
08	LIMPEZA GERAL	0,05%					63,58	100,00%	63,58	51,06
		0,00%								
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	28.208,10	22,57%	51.233,12	40,99%	45.537,56	36,44%	124.978,78	100.369,49
VALOR PROPOSTO				22,57%		40,99%		36,44%		
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS										
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			28.208,10	22,57%	79.441,22	63,56%	124.978,78	100,00%		

**Alexandre E. Schreiner**  
Engenheiro Civil | CREA / PR 71868/5  
RG 6661272-4



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS  
 PARANÁ EDIFICAÇÕES  
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA UBS - KM 10  
 PRAZO DE OBRA: MATERIAL = DIAS CORRIDOS  
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 100.369,49		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 3.011,08	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 802,96	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 973,58	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 620,43	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 6.515,90	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 12.685,35	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 24.609,29			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 124.978,78			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			24,52%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário



$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de administração central;  
 S: taxa de seguros;  
 G: taxa de garantias;  
 R: taxa de riscos;  
 DF: taxa de despesas financeiras;  
 L: taxa de lucro/remuneração;  
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

  
 ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER  
 Responsável Técnico  
 Carimbo e Assinatura

**Alexandre E. Schreiner**  
 Engenheiro Civil | CREA / PR 71868/5  
 RG 6661272-4

 <b>PARANÁ</b> GOVERNO DO ESTADO		SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS						ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Andrade Blick		PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO ART Nº: 1720221400226 REG. CREA: SC-1192846/D		 <b>PARANÁ</b> EDIFICAÇÕES	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 27/04/2022		PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL		
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						R\$ 4.795,56	R\$ 701,52		R\$ 5.497,08		
1.1	COMP 001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	8,00	340,95	15,66	356,61	2.727,60	125,28	2.852,88			
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE	M2	400,00	0,21	0,15	0,36	84,00	60,00	144,00			
1.3	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	54,00	36,74	9,56	46,30	1.983,96	516,24	2.500,20			
<b>2</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						R\$ 8.708,70	R\$ 542,99		R\$ 9.251,69		
2.1	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	10,00	856,45	42,50	898,95	8.564,50	425,00	8.989,50			
2.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	2,39	25,76	15,48	41,24	61,57	37,00	98,56			
2.3	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	5,29	15,62	15,31	30,93	82,63	80,99	163,62			
<b>3</b>		<b>FUNDAÇÕES</b>						R\$ 23.534,15	R\$ 2.282,14		R\$ 25.816,29		
3.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO	M	31,50	35,72	11,23	46,95	1.125,18	353,75	1.478,93			
3.2	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA,	M2	30,24	250,00	45,63	295,63	7.560,00	1.379,85	8.939,85			
3.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	KG	39,81	13,49	3,09	16,58	537,04	123,01	660,05			
3.4	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	8,14	1.688,26	45,12	1.733,38	13.742,44	367,28	14.109,71			
3.5	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	M3	1,26	451,98	46,23	498,21	569,49	58,25	627,74			
<b>4</b>		<b>FORMAS</b>						R\$ 10.648,83	R\$ 1.119,11		R\$ 11.767,94		
4.1	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	31,92	92,69	12,48	105,17	2.958,66	398,36	3.357,03			
4.2	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE	M2	31,92	240,92	22,58	263,50	7.690,17	720,75	8.410,92			
<b>5</b>		<b>ARMAÇÃO PARA VIGAS E PILARES</b>						R\$ 5.239,72	R\$ 697,49		R\$ 5.937,21		
5.1	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	131,29	12,48	2,28	14,76	1.638,50	299,34	1.937,84			
5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM	KG	297,13	12,12	1,34	13,46	3.601,22	398,15	3.999,37			
<b>6</b>		<b>CONCRETO DAS VIGAS E PILARES</b>						R\$ 7.275,20	R\$ 521,78		R\$ 7.796,98		
6.1	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	2,39	1.688,26	46,23	1.734,49	4.034,94	110,49	4.145,43			
6.2	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	0,94	430,38	25,56	455,94	404,56	24,03	428,58			
6.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	22,40	94,01	12,61	106,62	2.105,82	282,46	2.388,29			
6.4	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	7,70	94,79	13,61	108,40	729,88	104,80	834,68			
<b>7</b>		<b>ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO</b>						R\$ 14.190,36	R\$ 4.885,36		R\$ 19.075,72		

PARANÁ GOVERNO DO ESTADO		SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS			PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA			PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO			REG. CREA: SC-1192846/D	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 27/04/2022		ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Andrade Blick			ART Nº: 1720221400226					PARANÁ EDIFICAÇÕES		
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL	
7.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM	M2	159,60	43,13	21,47	64,60	6.883,55	3.426,61	10.310,16		
7.2	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE	M2	319,20	3,43	3,29	6,72	1.094,86	1.050,17	2.145,02		
7.3	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA	M3	15,96	389,22	25,60	414,82	6.211,95	408,58	6.620,53		
<b>8</b>		<b>LAJES</b>						<b>R\$ 19.237,80</b>	<b>R\$ 972,76</b>		<b>R\$ 20.210,56</b>	
8.1	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES,	M3	2,08	9,92	2,16	12,08	20,63	4,49	25,13		
8.2	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM	KG	65,03	12,64	0,60	13,24	821,98	39,02	861,00		
8.3	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA,	M2	58,00	150,18	14,97	165,15	8.710,44	868,26	9.578,70		
8.4	92271	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	58,00	139,25	0,22	139,47	8.076,50	12,76	8.089,26		
8.5	92724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA	M3	4,06	396,12	11,88	408,00	1.608,25	48,23	1.656,48		
<b>9</b>		<b>PISO</b>						<b>R\$ 3.412,79</b>	<b>R\$ 503,99</b>		<b>R\$ 3.916,78</b>	
9.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE	M3	2,90	72,50	18,06	90,56	210,25	52,37	262,62		
9.2	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS.	M3	2,90	326,96	26,56	353,52	948,18	77,02	1.025,21		
9.3	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	58,00	35,35	6,00	41,35	2.050,30	348,00	2.398,30		
9.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	38,00	5,37	0,70	6,07	204,06	26,60	230,66		
<b>10</b>		<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 47.889,94</b>	<b>R\$ 742,62</b>		<b>R\$ 48.632,56</b>	
10.1	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA	UN	20,00	2.162,24	25,90	2.188,14	43.244,80	518,00	43.762,80		
10.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO	M2	86,02	42,00	2,15	44,15	3.612,84	184,94	3.797,78		
10.3	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE	M	4,90	76,18	1,05	77,23	373,28	5,15	378,43		
10.4	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO	M	9,70	67,94	3,56	71,50	659,02	34,53	693,55		
<b>11</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 5.281,12</b>	<b>R\$ 550,33</b>		<b>R\$ 5.831,45</b>	
11.1	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	20,00	5,48	2,22	7,70	109,60	44,40	154,00		
11.2	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	54,00	5,95	1,71	7,66	321,30	92,34	413,64		
11.3	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	108,00	2,01	0,56	2,57	217,08	60,48	277,56		
11.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	162,00	3,08	0,26	3,34	498,96	42,12	541,08		
11.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	162,00	5,30	0,26	5,56	858,60	42,12	900,72		
11.6	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	20,00	12,31	1,48	13,79	246,20	29,60	275,80		
11.7	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM	UN	1,00	655,62	19,31	674,93	655,62	19,31	674,93		
11.8	101891	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	4,00	26,64	2,37	29,01	106,56	9,48	116,04		
11.9	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	78,95	2,27	81,22	157,90	4,54	162,44		
11.10	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO	UN	6,00	18,93	5,64	24,57	113,58	33,84	147,42		

PARANÁ GOVERNO DO ESTADO		SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS				ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Andrade Blick		PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO ART Nº: 1720221400226 REG. CREA: SC-1192846/D		PARANÁ EDIFICAÇÕES	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 27/04/2022		PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA									
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
11.11	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	2,00	30,33	9,95	40,28	60,66	19,90	80,56	
11.12	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	2,00	32,69	9,65	42,34	65,38	19,30	84,68	
11.13	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA -	UN	10,00	17,49	6,23	23,72	174,90	62,30	237,20	
11.14	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36	UN	6,00	191,45	5,46	196,91	1.148,70	32,76	1.181,46	
11.15	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18	UN	4,00	136,52	9,46	145,98	546,08	37,84	583,92	
<b>12</b>		<b>INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS</b>						<b>R\$ 1.596,33</b>	<b>R\$ 168,86</b>		<b>R\$ 1.765,19</b>
12.1	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	50,64	3,46	54,10	151,92	10,38	162,30	
12.2	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE	UN	1,00	305,37	85,46	390,83	305,37	85,46	390,83	
12.3	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	29,88	3,64	33,52	89,64	10,92	100,56	
12.4	98270	CABO TELEFÔNICO CI-50 50 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E	M	30,00	34,98	2,07	37,05	1.049,40	62,10	1.111,50	
<b>13</b>		<b>INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>						<b>R\$ 789,06</b>	<b>R\$ 42,48</b>		<b>R\$ 831,54</b>
13.1	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E	UN	2,00	167,73	11,60	179,33	335,46	23,20	358,66	
13.2	102085	LUMINÁRIA ESTANQUE COM PROTEÇÃO CONTRA ÁGUA, POEIRA OU IMPACTOS - FORNECIMENTO	UN	2,00	226,80	9,64	236,44	453,60	19,28	472,88	
<b>14</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 4.458,06</b>	<b>R\$ 1.270,46</b>		<b>R\$ 5.728,52</b>
14.1	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾")	UN	5,00	139,26	24,56	163,82	696,30	122,80	819,10	
14.2	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½)	UN	1,00	66,20	3,65	69,85	66,20	3,65	69,85	
14.3	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	150,99	9,79	160,78	150,99	9,79	160,78	
14.4	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E	UN	1,00	301,31	2,66	303,97	301,31	2,66	303,97	
14.5	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	24,00	21,05	9,64	30,69	505,20	231,36	736,56	
14.6	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA	M	36,00	23,94	6,46	30,40	861,84	232,56	1.094,40	
14.7	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	10,86	5,60	16,46	217,20	112,00	329,20	
14.8	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	30,00	19,03	8,50	27,53	570,90	255,00	825,90	
14.9	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	12,00	29,56	9,12	38,68	354,72	109,44	464,16	
14.10	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	36,67	9,56	46,23	733,40	191,20	924,60	
<b>15</b>		<b>APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS</b>						<b>R\$ 14.364,78</b>	<b>R\$ 436,35</b>		<b>R\$ 14.801,13</b>
15.1	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	2,00	917,37	31,20	948,57	1.834,74	62,40	1.897,14	
15.2	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO,	UN	4,00	986,76	21,25	1.008,01	3.947,04	85,00	4.032,04	
15.3	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50	UN	2,00	626,85	46,56	673,41	1.253,70	93,12	1.346,82	
15.4	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO	UN	4,00	593,09	11,78	604,87	2.372,36	47,12	2.419,48	
15.5	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	3,00	136,68	5,96	142,64	410,04	17,88	427,92	





SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0  
DATA: 27/04/2022

ENDEREÇO: COMUNIDADE KM 10  
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
LEVANTAMENTO Nº:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Andrade Blick

PROTOCOLO Nº:  
ORGÃO: PMSAS  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO  
ART Nº: 1720221400226  
REG. CREA: SC-1192846/D



ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
15.6	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	3,00	143,54	4,85	148,39	430,62	14,55	445,17	
15.7	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	8,00	355,29	9,69	364,98	2.842,32	77,52	2.919,84	
15.8	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	4,00	318,49	9,69	328,18	1.273,96	38,76	1.312,72	
<b>16</b>		<b>CAIXA E COMPLEMENTOS</b>						<b>R\$ 827,41</b>	<b>R\$ 218,54</b>		<b>R\$ 1.045,95</b>
16.1	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	226,20	95,22	321,42	226,20	95,22	321,42	
16.2	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS	UN	1,00	333,89	85,12	419,01	333,89	85,12	419,01	
16.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM	UN	4,00	66,83	9,55	76,38	267,32	38,20	305,52	
<b>17</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES</b>						<b>R\$ 1.126,78</b>	<b>R\$ 245,39</b>		<b>R\$ 1.372,17</b>
17.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	39,90	28,24	6,15	34,39	1.126,78	245,39	1.372,16	
<b>18</b>		<b>REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS</b>						<b>R\$ 5.440,67</b>	<b>R\$ 667,29</b>		<b>R\$ 6.107,96</b>
18.1	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES	M2	75,32	41,22	5,56	46,78	3.104,69	418,78	3.523,47	
18.2	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	58,00	35,35	3,56	38,91	2.050,30	206,48	2.256,78	
18.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	53,20	5,37	0,79	6,16	285,68	42,03	327,71	
<b>19</b>		<b>PINTURAS</b>						<b>R\$ 2.474,30</b>	<b>R\$ 423,72</b>		<b>R\$ 2.898,02</b>
19.1	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	26,46	8,07	3,11	11,18	213,53	82,29	295,82	
19.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	243,88	9,27	1,40	10,67	2.260,77	341,43	2.602,20	
<b>20</b>		<b>LIMPEZA GERAL</b>						<b>R\$ 34,80</b>	<b>R\$ 17,98</b>		<b>R\$ 52,78</b>
20.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	58,00	0,60	0,31	0,91	34,80	17,98	52,78	

*Alexandre E. Schreiner*  
Engenheiro Civil | CREA / PR 71868/5  
RG 6661272-4



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS  
 PARANÁ EDIFICAÇÕES  
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UNIDADE BÁSICA I  
 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
 EMPRESA: Prefeitura Municipal de Santo A

DATA: 27/04/22  
 TIPO OBRA: AMPLIAÇÃO  
 PROTOCOLO:

PRAZO EXECUÇÃO 120 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PRAZO EXECUÇÃO 120 DIAS												BDI			
			30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	90	% NO PERIODO	120	% NO PERIODO	150	% NO PERIODO	180	% NO PERIODO	VALOR SERVIÇO C/BDI	VALOR PLANILHA S/BDI		
01	SERVÍCIOS PRELIMINARES	2,77%	6.844,89	100,00%												6.844,89	5.497,08	
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	4,66%	11.520,08	100,00%												11.520,08	9.251,69	
03	FUNDAÇÕES	13,02%	25.716,89	80,00%	6.429,22	20,00%										32.146,11	25.816,29	
04	FORMAS	5,93%	732,66	5,00%	6.593,98	45,00%	8.059,31	55,00%								14.653,29	11.767,94	
05	ARMAÇÃO PARA VIGAS E PILARES	2,99%			2.957,17	40,00%	2.217,88	30,00%	2.217,88	30,00%	2.217,88	30,00%				7.392,94	5.937,21	
06	CONCRETO DAS VIGAS E PILARES	3,93%	970,87	10,00%	2.427,17	25,00%	2.427,17	25,00%	2.427,17	25,00%	2.427,17	25,00%	1.456,30	15,00%		9.708,70	7.796,98	
07	ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO	9,62%			7.125,85	30,00%	7.125,85	30,00%	7.125,85	30,00%	7.125,85	30,00%	2.375,28	10,00%		23.752,84	19.075,72	
08	LAJES	10,19%			6.291,48	25,00%	6.291,48	25,00%	6.291,48	25,00%	6.291,48	25,00%	6.291,48	25,00%		25.165,93	20.210,56	
09	PISO	1,97%			1.463,14	30,00%	1.219,28	25,00%	1.219,28	25,00%	1.219,28	25,00%	975,42	20,00%		4.877,12	3.916,78	
10	COBERTURA	24,52%					12.111,33	20,00%	18.166,99	30,00%	18.166,99	30,00%	18.166,99	30,00%	12.111,33	20,00%	60.556,63	48.632,56
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,94%	363,06	5,00%	1.089,19	15,00%	1.089,19	15,00%	1.815,31	25,00%	1.089,19	15,00%			1.815,31	25,00%	7.261,25	5.831,45
12	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	0,89%											2.197,99	100,00%		2.197,99	1.765,19	
13	INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	0,42%											1.035,42	100,00%		1.035,42	831,54	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2,89%	356,65	5,00%	1.069,96	15,00%	1.783,27	25,00%	1.783,27	25,00%	1.426,62	20,00%			713,31	10,00%	7.133,08	5.728,52
15	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS	7,46%					1.843,02	10,00%	4.607,54	25,00%	4.607,54	25,00%	4.607,54	25,00%	7.372,07	40,00%	18.430,17	14.801,13
16	CAIXA E COMPLEMENTOS	0,53%			260,48	20,00%	260,48	20,00%	260,48	20,00%	260,48	20,00%	260,48	20,00%	260,48	20,00%	1.302,40	1.045,95
17	IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	0,69%	427,15	25,00%	427,15	25,00%	427,15	25,00%	427,15	25,00%	427,15	25,00%				1.708,61	1.372,17	
18	REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E	3,08%			760,56	10,00%	1.901,39	25,00%	1.901,39	25,00%	1.901,39	25,00%	1.140,83	15,00%		7.605,55	6.107,96	
19	PINTURAS	1,46%							1.082,57	30,00%	1.082,57	30,00%	1.443,43	40,00%		3.608,58	2.898,02	
20	LIMPEZA GERAL	0,03%											65,72	100,00%		65,72	52,78	
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%	46.932,27	19,00%	36.895,36	14,94%	46.756,80	18,93%	49.326,38	19,97%	39.633,27	16,05%	28.155,90	11,40%	246.967,30	198.337,52	
VALOR PROPOSTO			R\$ 246.967,30															
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS			0,000000%	46.932,27	19,00%	36.895,36	14,94%	46.756,80	18,93%	49.326,38	19,97%	39.633,27	16,05%	28.155,90	11,40%	247.699,97		
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO				46.932,27	19,00%	83.827,62	33,94%	130.584,42	52,88%	179.910,80	72,85%	219.544,07	88,90%	247.699,97	100,30%			

Felipe Andrade Elias  
 Engenheiro Civil  
 CREA-PR - SC-1182886/2

*Alexandre E. Schreiner*  
 Engenheiro CMI | CREA / PR 71868/5  
 RG 6661272-4



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS  
 PARANÁ EDIFICAÇÕES  
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - KM 10  
 PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS  
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 198.337,52		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 5.950,13	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.586,70	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 1.923,87	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.226,01	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 12.875,89	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 25.067,18	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 48.629,78			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 246.967,30			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			24,52%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER  
 Responsável Técnico  
 Carimbo e Assinatura

**Alexandre E. Schreiner**  
 Engenheiro Civil | CREA / PR 71868/5  
 RG 6661272-4

**ANEXO III**

**DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO**

**Ao**

**Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR**

**Comissão de Licitações**

**Tomada de Preços n.º 029/2022**

Pelo presente, declaro que a empresa **ALEXANDRE EMNAUEL SCHREINER – EPP** (SCHREINER ENGENHARIA), cumpre plenamente os requisitos de habilitação para a **TOMADA DE PREÇOS N.º 029/2022**, cujo objeto é a **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Estrada acesso KM 10 – Comunidade do KM 10. Área de ampliação: 58,00m<sup>2</sup>. Área de reforma: 62,27m<sup>2</sup>, conforme memorial, projetos e planilhas.**

Atenciosamente.

Santo Antonio do Sudoeste/PR, 09 de dezembro de 2022.



**ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER**  
**PROPRIETÁRIO**  
**RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58**

**ALEXANDRE EMANUEL**  
**SCHREINER - EPP**

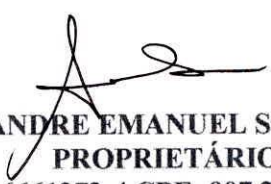
**ANEXO VIII**  
**DECLARAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

Ao  
**Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR**  
**Comissão de Licitações**  
**Tomada de Preços n.º 029/2022**

Pelo presente instrumento, a empresa **ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER – EPP**, CNPJ nº 07.426.663/0001-11, com sede na Rua Teresina, nº 75 – Parque das Emabúvas, na cidade de Santo Antonio do Sudoeste, estado do Paraná, através de seu representante legal *infra*-assinado, declara, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que se enquadra na situação de microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, alterada pela Lei Complementar nº 147/14, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação.

Santo Antonio do Sudoeste/PR, 09 de dezembro de 2022.

**ALEXANDRE EMANUEL  
SCHREINER - EPP**



**ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER**  
**PROPRIETÁRIO**  
**RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58**

*Alexandre Emanuel Schreiner*  
Engenheiro Civil CREA-PR 79598 CREA/SC 718685/D

**46. 3563.2121 / 46. 3563.1234 / 46. 99105.4268**

Rua Antonio Dias Ortega, 130 - Parque das Embauvas - 85710-000 - Santo Antonio do Sudoeste - PR

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER			Protocolo: PRC2213372299
Natureza Jurídica: Empresário (Individual)			
NIRE (Sede) 41108320077	CNPJ 07.426.663/0001-11	Arquivamento do Ato de Inscrição 09/06/2005	Início de Atividade 10/06/2005
<b>Endereço Completo</b> Rua TERESINA, Nº 75, SALA TERREO, PARQUE DAS IMBAUVAS-Santo Antônio do Sudoeste/PR- CEP85710-000			
<b>Objeto</b> INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL, PROJETOS, CONSTRUCOES DE EDIFICIOS, CONSTRUCOES VIARIAS, SANEAMENTO, CONSTRUCOES DE ESTRUTURAS DE OBRAS DE ARTE, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, DEMOLICAO, URBANIZACAO, TERRAPLANAGEM, PAVIMENTACAO DE ESTRADAS E VIAS URBANAS, BEM COMO ESTRADAS VICINAIS EM VIAS RURAIS SERVICOS DE CONSERVACAO DE SOLO E COMBATE A EROSAO INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO E ESTRUTURAS METALICAS COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO SERVICOS DE ENGENHARIA COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS CARGA E DESCARGA E ATIVIDADES DE LIMPEZA, TAIS COMO LIMPEZA E CONSERVACAO DE RUAS, LOGRADOUROS E ACOSTAMENTO DE ESTRADAS.			
<b>Capital</b> R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)			<b>Porte</b> EPP (Empresa de Pequeno Porte)
<b>Último Arquivamento</b> Data 03/03/2021		<b>Número</b> 20211237876	<b>Ato/eventos</b> 002 / 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
<b>Situação</b> ATIVA <b>Status</b> SEM STATUS			
<b>Nome do Empresário: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER</b>			
<b>Identidade:</b> 66612724		<b>CPF:</b> 007.245.049-58	
<b>Estado civil:</b> SOLTEIRO(A)		<b>Regime de bens:</b> NÃO INFORMADO	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 17/10/2022, às 16:37:48 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **TBIHMSLM**.



PRC2213372299

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
Secretário Geral



Projetos e Execuções de Obras  
Reformas - Ampliações - Pavers  
Pré-Moldados - Blocos de Concreto

**ENVELOPE PROPOSTA (envelope Nº 02)**

**TOMADA DE PREÇO Nº 029/2022**

NOME DA PROPONENTE: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER – EPP

CNPJ: 07.426.663/0001-11

ENDEREÇO: RUA TERESINA, Nº 75, PARQUE DAS EMBAÚVAS,  
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE, PARANÁ

FONE: 46 3563 2121

Município de Santo Antonio  
do Sudoeste - PR

RECEBIDO

Em: 09 / 12 / 2022

Horário: 08:35

B  
Comissão de Licitações