



**ANEXO II**  
**PROPOSTA DE PREÇOS**

Ao  
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços n.º 028/2022

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta de preços para **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na ESTRADA RURAL, POSTO DE SAÚDE DA BOA VISTA DO CAPANEMA. Área de ampliação: 58,00m². Área de reforma: 62,27m²., sendo:**

Lote	Código do produto/serviço	Nome do produto/serviço	Preço máximo total
1	20571	Execução de Ampliação com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	<b>RS 228.500,69</b>
2	20572	Execução de Reforma com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	<b>RS 117.118,53</b>
<b>Valor Total: RS 345.619,22 (Trezentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e dezenove reais e vinte e dois centavos)</b>			

O prazo de execução do objeto da licitação é de 60 (Sessenta) dias, contados da data da assinatura do contrato mediante ordem de serviço.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (Sessenta) dias, a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas pela Comissão de Licitações.

**DECLARAMOS** que, em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto do edital, tais como materiais, aparelhos, equipamentos e outros fornecimentos pertinentes, mão de obra, encargos sociais, administração, lucro e qualquer outra despesa incidente sobre a obra.

**AGREENGE ENGENHARIA CIVIL**  
**AV BRASIL, 2369, CENTRO, SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE-PR**  
**FONE: (46) 9 99213672 / (46) 9 99106834**



Na execução do objeto do edital, observaremos rigorosamente as especificações técnicas brasileiras ou qualquer outra que garanta a qualidade igual ou superior assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

Atenciosamente.

**Santo Antonio do Sudoeste – PR, 06 de Dezembro de 2022.**

ALEXANDRE LUAN Assinado de forma digital  
por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:0704564 DALAZEN:07045649983  
9983 Dados: 2022.12.07 07:28:59  
-03'00'

---

**ALEXANDRE LUAN DALAZEN**

**R.G. nº 10.843.636-0 SSP PR**

**C.P.F. nº 070.456.499-83**

**AGREENGE ENGENHARIA CIVIL  
AV BRASIL, 2369, CENTRO, SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE-PR  
FONE: (46) 9 99213672 / (46) 9 99106834**



## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



**AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**  
**CNPJ:38.183.453/0001-73**

DATA:09/12/2022

ENDEREÇO: **COMUNIDADE DA BOA VISTA DO CAPANEMA**  
 MUNICÍPIO: **SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE**  
 LEVANTAMENTO Nº:  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: **Alexandre Luan Dalazen**

PROTOCOLO Nº:  
 ORGÃO: PMSAS  
 TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO  
 ART Nº:  
 REG. CREA: **186570/D**

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						R\$ 3.704,00	R\$ 539,40		R\$ 4.243,40
1.1	COMP 001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	8,00	250,00	12,00	262,00	2.000,00	96,00	2.096,00	
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE	M2	400,00	0,21	0,15	0,36	84,00	60,00	144,00	
1.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	54,00	30,00	7,10	37,10	1.620,00	383,40	2.003,40	
<b>2</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						R\$ 4.141,75	R\$ 392,50		R\$ 4.534,25
2.1	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	10,00	400,00	10,00	410,00	4.000,00	100,00	4.100,00	
2.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	2,39	25,00	52,00	77,00	59,75	124,28	184,03	
2.3	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	5,29	15,50	31,80	47,30	82,00	168,22	250,22	
<b>3</b>		<b>FUNDAÇÕES</b>						R\$ 16.564,23	R\$ 1.469,03		R\$ 18.033,26
3.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	31,50	27,00	12,00	39,00	850,50	378,00	1.228,50	
3.2	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	30,24	80,00	15,00	95,00	2.419,20	453,60	2.872,80	
3.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	KG	39,81	13,00	3,00	16,00	517,53	119,43	636,96	
3.4	95952	CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	8,14	1.500,00	35,00	1.535,00	12.210,00	284,90	12.494,90	
3.5	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	M3	1,26	450,00	185,00	635,00	567,00	233,10	800,10	
<b>4</b>		<b>FORMAS</b>						R\$ 8.139,60	R\$ 1.883,28		R\$ 10.022,88
4.1	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	31,92	70,00	25,00	95,00	2.234,40	798,00	3.032,40	
4.2	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	31,92	185,00	34,00	219,00	5.905,20	1.085,28	6.990,48	
<b>5</b>		<b>ARMAÇÃO PARA VIGAS E PILARES</b>						R\$ 5.141,04	R\$ 675,11		R\$ 5.816,15
5.1	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	131,29	12,00	2,20	14,20	1.575,48	288,84	1.864,32	
5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	297,13	12,00	1,30	13,30	3.565,56	386,27	3.951,83	

ALEXANDRE LUAN  
 DALAZEN:070456  
 49983

Assinado de forma digital  
 por ALEXANDRE LUAN  
 DALAZEN:07045649983  
 Dados: 2022.12.08  
 14:47:16 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
 Eng.Civil. CREA:186570/D  
 Responsável Técnico

## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA  
CNPJ:38.183.453/0001-73

ENDEREÇO: COMUNIDADE DA BOA VISTA DO CAPANEMA  
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
LEVANTAMENTO Nº:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Alexandre Luan Dalazen

PROTOCOLO Nº:  
ORGÃO: PMSAS  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO  
ART Nº:  
REG. CREA: 186570/D

DATA:09/12/2022

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>6</b>		<b>CONCRETO DAS VIGAS E PILARES</b>						<b>R\$ 6.818,60</b>	<b>R\$ 1.063,88</b>		<b>R\$ 7.882,48</b>
6.1	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	2,39	1.500,00	150,00	1.650,00	3.585,00	358,50	3.943,50	
6.2	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	0,94	430,00	142,00	572,00	404,20	133,48	537,68	
6.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	22,40	94,00	19,00	113,00	2.105,60	425,60	2.531,20	
6.4	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	7,70	94,00	19,00	113,00	723,80	146,30	870,10	
<b>7</b>		<b>ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO</b>						<b>R\$ 13.534,08</b>	<b>R\$ 10.358,04</b>		<b>R\$ 23.892,12</b>
7.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM	M2	159,60	40,00	40,00	80,00	6.384,00	6.384,00	12.768,00	
7.2	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE	M2	319,20	3,40	5,20	8,60	1.085,28	1.659,84	2.745,12	
7.3	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA	M3	15,96	380,00	145,00	525,00	6.064,80	2.314,20	8.379,00	
<b>8</b>		<b>LAJES</b>						<b>R\$ 18.629,77</b>	<b>R\$ 1.139,28</b>		<b>R\$ 19.769,05</b>
8.1	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO	M3	2,08	9,92	5,16	15,08	20,63	10,73	31,37	
8.2	92769	DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	65,03	12,60	1,92	14,52	819,38	124,86	944,24	
8.3	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	58,00	140,00	15,50	155,50	8.120,00	899,00	9.019,00	
8.4	92271	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	58,00	139,00	0,30	139,30	8.062,00	17,40	8.079,40	
8.5	92724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	M3	4,06	396,00	21,50	417,50	1.607,76	87,29	1.695,05	
<b>9</b>		<b>PISO</b>						<b>R\$ 3.386,81</b>	<b>R\$ 1.114,71</b>		<b>R\$ 4.501,52</b>
9.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	2,90	72,50	28,06	100,56	210,25	81,37	291,62	
9.2	96620	Responsável Técnico	M3	2,90	325,00	170,00	495,00	942,50	493,00	1.435,50	

ALEXANDRE  
LUAN  
DALAZEN:07045  
649983

Assinado de forma digital por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08 14:47:29 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil. CREA:186570/D  
Responsável Técnico



## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA  
CNPJ:38.183.453/0001-73

ENDEREÇO: COMUNIDADE DA BOA VISTA DO CAPANEMA  
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
LEVANTAMENTO Nº:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Alexandre Luan Dalazen

PROTOCOLO Nº:  
ORGÃO: PMSAS  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO  
ART Nº:  
REG. CREA: 186570/D

DATA:09/12/2022

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
9.3	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	58,00	35,00	8,15	43,15	2.030,00	472,70	2.502,70	
9.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	38,00	5,37	1,78	7,15	204,06	67,64	271,70	
<b>10</b>		<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 39.472,22</b>	<b>R\$ 826,88</b>		<b>R\$ 40.299,10</b>
10.1	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA	UN	20,00	1.750,00	20,00	1.770,00	35.000,00	400,00	35.400,00	
10.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO	M2	86,02	40,00	4,00	44,00	3.440,80	344,08	3.784,88	
10.3	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE	M	4,90	76,00	2,05	78,05	372,40	10,05	382,45	
10.4	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO	M	9,70	67,94	7,50	75,44	659,02	72,75	731,77	
<b>11</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 5.281,12</b>	<b>R\$ 1.159,57</b>		<b>R\$ 6.440,69</b>
11.1	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	20,00	5,48	3,22	8,70	109,60	64,40	174,00	
11.2	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	54,00	5,95	3,71	9,66	321,30	200,34	521,64	
11.3	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	108,00	2,01	0,78	2,79	217,08	84,24	301,32	
11.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	162,00	3,08	0,96	4,04	498,96	155,52	654,48	
11.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	M	162,00	5,30	1,27	6,57	858,60	205,74	1.064,34	
11.6	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	20,00	12,31	2,48	14,79	246,20	49,60	295,80	
11.7	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM	UN	1,00	655,62	49,31	704,93	655,62	49,31	704,93	
11.8	101891	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	4,00	26,64	4,37	31,01	106,56	17,48	124,04	
11.9	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	78,95	4,27	83,22	157,90	8,54	166,44	
11.10	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	6,00	18,93	9,64	28,57	113,58	57,84	171,42	
11.11	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO	UN	2,00	30,33	14,99	45,32	60,66	29,98	90,64	
11.12	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	2,00	32,69	17,64	50,33	65,38	35,28	100,66	
11.13	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA -	UN	10,00	17,49	9,97	27,46	174,90	99,70	274,60	
11.14	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W,	UN	6,00	191,45	10,16	201,61	1.148,70	60,96	1.209,66	
11.15	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W,	UN	4,00	136,52	10,16	146,68	546,08	40,64	586,72	
<b>12</b>		<b>INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS</b>						<b>R\$ 1.596,33</b>	<b>R\$ 342,99</b>		<b>R\$ 1.939,32</b>
12.1	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	50,64	6,66	57,30	151,92	19,98	171,90	
12.2	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE	UN	1,00	305,37	180,90	486,27	305,37	180,90	486,27	
12.3	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	29,88	6,67	36,55	89,64	20,01	109,65	
12.4	98270	CABO TELEFÔNICO CI-50 50 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E	M	30,00	34,98	4,07	39,05	1.049,40	122,10	1.171,50	

ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:0704564  
9983

Assinado de forma digital  
por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08 14:47:43  
-03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil. CREA:186570/D  
Responsável Técnico



## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA  
CNPJ:38.183.453/0001-73

ENDEREÇO: COMUNIDADE DA BOA VISTA DO CAPANEMA  
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
LEVANTAMENTO Nº:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Alexandre Luan Dalazen

PROTOCOLO Nº:  
ORGÃO: PMSAS  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO  
ART Nº:  
REG. CREA: 186570/D

DATA:09/12/2022

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>13</b>		<b>INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>						<b>R\$ 789,06</b>	<b>R\$ 72,48</b>		<b>R\$ 861,54</b>
13.1	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E	UN	2,00	167,73	14,60	182,33	335,46	29,20	364,66	
13.2	102085	LUMINÁRIA ESTANQUE COM PROTEÇÃO CONTRA ÁGUA, POEIRA OU IMPACTOS - FORNECIMENTO E	UN	2,00	226,80	21,64	248,44	453,60	43,28	496,88	
<b>14</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 4.458,06</b>	<b>R\$ 2.394,15</b>		<b>R\$ 6.852,21</b>
14.1	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (3/4")	UN	5,00	139,26	54,44	193,70	696,30	272,20	968,50	
14.2	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (3/4")	UN	1,00	66,20	6,92	73,12	66,20	6,92	73,12	
14.3	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (3/4"), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	150,99	16,79	167,78	150,99	16,79	167,78	
14.4	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E	UN	1,00	301,31	3,66	304,97	301,31	3,66	304,97	
14.5	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	24,00	21,05	22,67	43,72	505,20	544,08	1.049,28	
14.6	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA	M	36,00	23,94	8,48	32,42	861,84	305,28	1.167,12	
14.7	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	20,00	10,86	9,60	20,46	217,20	192,00	409,20	
14.8	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	30,00	19,03	12,15	31,18	570,90	364,50	935,40	
14.9	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	12,00	29,56	17,91	47,47	354,72	214,92	569,64	
14.10	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	36,67	23,69	60,36	733,40	473,80	1.207,20	
<b>15</b>		<b>APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS</b>						<b>R\$ 13.922,70</b>	<b>R\$ 890,50</b>		<b>R\$ 14.813,20</b>
15.1	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	2,00	900,00	50,00	950,00	1.800,00	100,00	1.900,00	
15.2	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO,	UN	4,00	900,00	50,00	950,00	3.600,00	200,00	3.800,00	
15.3	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50	UN	2,00	626,85	86,80	713,65	1.253,70	173,60	1.427,30	
15.4	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO	UN	4,00	580,00	23,00	603,00	2.320,00	92,00	2.412,00	
15.5	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	3,00	136,00	10,00	146,00	408,00	30,00	438,00	
15.6	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	3,00	143,00	11,90	154,90	429,00	35,70	464,70	
15.7	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	8,00	355,00	21,60	376,60	2.840,00	172,80	3.012,80	
15.8	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	4,00	318,00	21,60	339,60	1.272,00	86,40	1.358,40	
<b>16</b>		<b>CAIXA E COMPLEMENTOS</b>						<b>R\$ 827,41</b>	<b>R\$ 478,84</b>		<b>R\$ 1.306,25</b>
16.1	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	226,20	175,22	401,42	226,20	175,22	401,42	
16.2	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	1,00	333,89	255,06	588,95	333,89	255,06	588,95	
16.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM	UN	4,00	66,83	12,14	78,97	267,32	48,56	315,88	

ALEXANDRE LUAN Assinado de forma digital  
por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
9983 Dados: 2022.12.08 14:47:58  
-03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil. CREA:186570/D  
Responsável Técnico

## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA  
CNPJ:38.183.453/0001-73

ENDEREÇO: COMUNIDADE DA BOA VISTA DO CAPANEMA  
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE  
LEVANTAMENTO Nº:  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Alexandre Luan Dalazen

PROTOCOLO Nº:  
ORGÃO: PMSAS  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO  
ART Nº:  
REG. CREA: 186570/D

DATA:09/12/2022

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>17</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES</b>						R\$ 1.126,78	R\$ 364,69		R\$ 1.491,47
17.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	39,90	28,24	9,14	37,38	1.126,78	364,69	1.491,46	
<b>18</b>		<b>REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS</b>						R\$ 5.348,78	R\$ 1.613,18		R\$ 6.961,96
18.1	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES	M2	75,32	40,00	14,00	54,00	3.012,80	1.054,48	4.067,28	
18.2	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	58,00	35,35	8,00	43,35	2.050,30	464,00	2.514,30	
18.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	53,20	5,37	1,78	7,15	285,68	94,70	380,38	
<b>19</b>		<b>PINTURAS</b>						R\$ 2.474,30	R\$ 1.261,20		R\$ 3.735,50
19.1	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	26,46	8,07	7,11	15,18	213,53	188,13	401,66	
19.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	243,88	9,27	4,40	13,67	2.260,77	1.073,07	3.333,84	
<b>20</b>		<b>LIMPEZA GERAL</b>						R\$ 34,80	R\$ 75,98		R\$ 110,78
20.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	58,00	0,60	1,31	1,91	34,80	75,98	110,78	

ALEXANDRE  
LUAN  
DALAZEN:070  
45649983

Assinado de forma  
digital por ALEXANDRE  
LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08  
14:48:12 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil. CREA:186570/D  
Responsável Técnico





**AGRENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**  
CNPJ:38.183.453/0001-73

PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UBS - BOA VISTA DC  
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE

DATA: 04/10/22  
TIPO OBRA: AMPLIAÇÃO

PROTOCOLO:

PRAZO EXECUÇÃO 120 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PERÍODO												BDI		
			30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,31%	5.283,83	100,00%												5.283,83	4.243,40
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2,47%	5.645,99	100,00%												5.645,99	4.534,25
03	FUNDAÇÕES	9,83%	17.963,82	80,00%	4.490,96	20,00%										22.454,78	18.033,26
04	FORMAS	5,46%	624,02	5,00%	5.616,16	45,00%	6.864,20	55,00%								12.480,36	10.022,88
05	ARMAÇÃO PARA VIGAS E PILARES	3,17%			2.896,88	40,00%	2.172,66	30,00%	2.172,66	30,00%						7.242,19	5.816,15
06	CONCRETO DAS VIGAS E PILARES	4,30%	981,52	10,00%	2.453,79	25,00%	2.453,79	25,00%	2.453,79	25,00%	1.472,27	15,00%				9.815,16	7.882,48
07	ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO	13,02%			8.925,05	30,00%	8.925,05	30,00%	8.925,05	30,00%	2.975,02	10,00%				29.750,16	23.892,12
08	LAJES	10,77%			6.154,04	25,00%	6.154,04	25,00%	6.154,04	25,00%	6.154,04	25,00%				24.616,16	19.769,05
09	PISO	2,45%			1.681,57	30,00%	1.401,31	25,00%	1.401,31	25,00%	1.121,05	20,00%				5.605,23	4.501,52
10	COBERTURA	21,96%					10.035,98	20,00%	15.053,97	30,00%	15.053,97	30,00%	10.035,98	20,00%		50.179,92	40.299,10
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3,51%	400,99	5,00%	1.202,98	15,00%			2.004,97	25,00%	1.202,98	15,00%				8.019,86	6.440,69
12	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	1,06%											2.414,82	100,00%	2.414,82	1.939,32	
13	INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	0,47%											1.072,78	100,00%	1.072,78	861,54	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3,73%	426,61	5,00%	1.279,84	15,00%	2.133,07	25,00%	2.133,07	25,00%	1.706,46	20,00%				8.532,28	6.852,21
15	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS	8,07%					1.844,52	10,00%	4.611,30	25,00%	4.611,30	25,00%	7.378,08	40,00%		18.445,20	14.813,20
16	CAIXA E COMPLEMENTOS	0,71%			325,31	20,00%	325,31	20,00%	325,31	20,00%	325,31	20,00%				1.626,53	1.306,25
17	IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	0,81%	464,29	25,00%	464,29	25,00%	464,29	25,00%	464,29	25,00%						1.857,16	1.491,47
18	REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS	3,79%			866,89	10,00%	2.167,24	25,00%	2.167,24	25,00%	2.167,24	25,00%	1.300,34	15,00%		8.668,94	6.961,96
19	PINTURAS	2,04%							1.395,42	30,00%	1.395,42	30,00%	1.860,56	40,00%		4.651,40	3.735,50
20	LIMPEZA GERAL	0,06%											137,94	100,00%	137,94	110,78	
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%	31.791,07	13,91%	36.357,76	15,91%	46.144,43	20,19%	49.262,41	21,56%	38.185,05	16,71%	27.384,00	11,98%	228.500,69	183.507,13
VALOR PROPOSTO			R\$ 228.500,69	31.791,07	13,91%	36.357,76	15,91%	46.144,43	20,19%	49.262,41	21,56%	38.185,05	16,71%	27.384,00	11,98%	228.500,69	
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS			0,000000%														
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO				31.791,07	13,91%	68.148,83	29,82%	114.293,26	50,02%	163.555,66	71,58%	201.740,71	88,29%	228.500,69	100,00%		

Assinado de forma digital por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08  
14:46:40 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng. Civil. CREA:186570/D  
Responsável Técnico



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA  
CNPJ:38.183.453/0001-73

PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UBS - BOA VISTA DO CAPANEMA  
PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS  
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 183.507,13		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 5.505,21	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.468,06	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 1.780,02	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.134,34	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 11.913,12	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 23.192,82	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 44.993,56			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 228.500,69			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			24,52%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

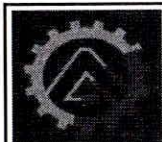
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983

Assinado de forma digital por ALEXANDRE  
LUAN DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08 14:46:18 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Responsável Técnico  
Carimbo e Assinatura

## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ:38.183.453/0001-73

REFORMA UBS - BOA VISTA DO CAPANEMA

DATA:04/10/2022

ENDEREÇO: COMUNIDADE BOA VISTA DO CAPANEMA

MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE

LEVANTAMENTO Nº:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Alexandre Luan Dalazen

PROTOCOLO Nº:

ORGÃO: PMSAS

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA

ART Nº:

REG. CREA: 186570/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						R\$ 5.840,00	R\$ 1.006,00		R\$ 6.846,00
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	300,00	0,80	1,70	2,50	240,00	510,00	750,00	
1.2	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	M2	16,00	350,00	31,00	381,00	5.600,00	496,00	6.096,00	
<b>2</b>		<b>ALVENARIA E PINTURA</b>						R\$ 10.535,56	R\$ 6.420,59		R\$ 16.956,15
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	10,33	16,00	35,00	51,00	165,28	361,55	526,83	
2.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO	M2	291,30	15,00	10,00	25,00	4.369,50	2.913,00	7.282,50	
2.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	291,30	10,00	6,00	16,00	2.913,00	1.747,80	4.660,80	
2.4	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	291,30	1,60	0,80	2,40	466,08	233,04	699,12	
2.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	291,30	9,00	4,00	13,00	2.621,70	1.165,20	3.786,90	
<b>3</b>		<b>PISO</b>						R\$ 12.960,76	R\$ 3.715,92		R\$ 16.676,68
3.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	62,27	6,20	14,00	20,20	386,07	871,78	1.257,85	
3.2	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	62,27	25,00	13,00	38,00	1.556,75	809,51	2.366,26	
3.3	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	62,27	70,00	21,00	91,00	4.358,90	1.307,67	5.666,57	
3.4	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	2,49	96,00	3,70	99,70	239,04	9,21	248,25	
3.5	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	7,50	96,00	3,70	99,70	720,00	27,75	747,75	
3.6	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	150,00	38,00	4,60	42,60	5.700,00	690,00	6.390,00	
<b>4</b>		<b>PORTAS E ESQUADRIAS</b>						R\$ 10.900,48	R\$ 1.119,98		R\$ 12.020,46
4.1	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	9,60	450,00	11,30	461,30	4.320,00	108,48	4.428,48	
4.2	102169	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	5,04	510,00	9,80	519,80	2.570,40	49,39	2.619,79	
4.3	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	13,44	12,00	10,60	22,60	161,28	142,46	303,74	
4.4	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	6,72	2,50	5,90	8,40	16,80	39,65	56,45	
4.5	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO	UN	4,00	958,00	195,00	1.153,00	3.832,00	780,00	4.612,00	

ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649  
983

Assinado de forma digital por  
ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08 14:46:51 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil.CREA:186570/D  
Responsável Técnico



## PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA

CNPJ:38.183.453/0001-73

REFORMA UBS - BOA VISTA DO CAPANEMA

DATA:04/10/2022

ENDEREÇO: COMUNIDADE BOA VISTA DO CAPANEMA

MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE

LEVANTAMENTO Nº:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Alexandre Luan Dalazen

PROTOCOLO Nº:

ORGÃO: PMSAS

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA

ART Nº:

REG. CREA: 186570/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
5		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA</b>						R\$ 2.031,60	R\$ 1.662,60		R\$ 3.694,20
5.1	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	30,00	21,00	22,60	43,60	630,00	678,00	1.308,00	
5.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	6,00	19,00	12,15	31,15	114,00	72,90	186,90	
5.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	20,00	36,60	23,60	60,20	732,00	472,00	1.204,00	
5.4	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	226,20	175,20	401,40	226,20	175,20	401,40	
5.5	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	2,00	164,70	132,25	296,95	329,40	264,50	593,90	
6		<b>COBERTURA</b>						R\$ 32.211,08	R\$ 1.660,95		R\$ 33.872,03
6.1	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM	M2	84,54	1,45	2,45	3,90	122,58	207,12	329,71	
6.2	92561	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO	UN	12,00	2.000,00	50,00	2.050,00	24.000,00	600,00	24.600,00	
6.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	84,54	40,00	2,50	42,50	3.381,60	211,35	3.592,95	
6.4	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E	M	9,25	76,00	2,00	78,00	703,00	18,50	721,50	
6.5	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	36,78	75,00	8,50	83,50	2.758,50	312,63	3.071,13	
6.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	62,27	20,00	5,00	25,00	1.245,40	311,35	1.556,75	
7		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						R\$ 3.284,39	R\$ 593,74		R\$ 3.878,13
7.1	100601	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA	UN	1,00	561,28	168,04	729,32	561,28	168,04	729,32	
7.2	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E	UN	1,00	1.428,76	286,17	1.714,93	1.428,76	286,17	1.714,93	
7.3	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU	M	110,00	9,79	0,11	9,90	1.076,90	12,10	1.089,00	
7.4	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	1,00	91,97	78,10	170,07	91,97	78,10	170,07	
7.5	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E	UN	1,00	125,48	49,33	174,81	125,48	49,33	174,81	
8		<b>LIMPEZA GERAL</b>						R\$ 37,98	R\$ 75,35		R\$ 113,33
8.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	62,27	0,61	1,21	1,82	37,98	75,35	113,33	

ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:0704564  
9983

Assinado de forma digital  
por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08  
14:47:05 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil.CREA:186570/D  
Responsável Técnico



**AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**  
**CNPJ: 38.183.453/0001-73**

DATA: 09/12/22

TIPO OBRA: REPAROS E REFORMA

PROTOCOLO:

PRAZO EXECUÇÃO 90 DIAS

BDI	24,5187%
-----	----------

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	90	% NO PERIODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
<b>SERVIÇOS DE REFORMA</b>										
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	7,28%	8.524,55	100,00%					8.524,55	6.846,00
02	ALVENARIA E PINTURA	18,03%	6.334,07	30,00%	6.334,07	30,00%	8.445,43	40,00%	21.113,58	16.956,15
03	PISO	17,73%			14.535,91	70,00%	6.229,68	30,00%	20.765,59	16.676,68
04	PORTAS E ESQUADRIAS	12,78%			7.483,86	50,00%	7.483,86	50,00%	14.967,72	12.020,46
05	INSTALAÇÕES HIDRÁULICA E SANITÁRIA	3,93%	1.379,99	30,00%	1.839,99	40,00%	1.379,99	30,00%	4.599,97	3.694,20
06	COBERTURA	36,01%			21.088,51	50,00%	21.088,51	50,00%	42.177,01	33.872,03
07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4,12%	1.448,70	30,00%	1.448,70	30,00%	1.931,60	40,00%	4.829,00	3.878,13
08	LIMPEZA GERAL	0,12%					141,12	100,00%	141,12	113,33
		0,00%								
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	17.687,31	15,10%	52.731,04	45,02%	46.700,18	39,87%	117.118,53	94.056,98
VALOR PROPOSTO		<b>R\$ 117.118,53</b>								
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS		0,000000%	17.687,31	15,10%	52.731,04	45,02%	46.700,18	39,87%	117.118,53	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			17.687,31	15,10%	70.418,35	60,13%	117.118,53	100,00%		

ALEXANDRE  
LUAN  
DALAZEN:070  
45649983

Assinado de forma  
digital por ALEXANDRE  
LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.08  
14:46:29 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
Eng.Civil.CREA:186570/D  
Responsável Técnico



AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA  
 CNPJ: 38.183.453/001-73

PRÓPRIO: REFORMA UBS - BOA VISTA DO CAPANEMA  
 PRAZO DE OBRA: MATERIAL = DIAS CORRIDOS  
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 94.056,98		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.821,71	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 752,46	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 912,35	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 581,41	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 6.106,09	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 11.887,53	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 23.061,55			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 117.118,53			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			24,52%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

ALEXANDRE LUAN  
 DALAZEN:07045649983

Assinado de forma digital por  
 ALEXANDRE LUAN  
 DALAZEN:07045649983  
 Dados: 2022.12.08 14:39:41 -03'00'

Alexandre Luan Dalazen  
 Responsável Técnico  
 Carimbo e Assinatura



**ANEXO III**  
**DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE**  
**HABILITAÇÃO**

Ao  
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços n.º 028/2022

Pelo presente, declaramos que a empresa **AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**, cumpre plenamente os requisitos de habilitação para a **TOMADA DE PREÇOS N° 028/2022**, cujo objeto é a **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na ESTRADA RURAL, POSTO DE SAÚDE DA BOA VISTA DO CAPANEMA. Área de ampliação: 58,00m². Área de reforma: 62,27m².**

Atenciosamente.

Santo Antonio do Sudoeste – PR, 06 de Dezembro de 2022.

ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:070456  
49983

Assinado de forma digital  
por ALEXANDRE LUAN  
DALAZEN:07045649983  
Dados: 2022.12.07  
07:29:16 -03'00'

---

**ALEXANDRE LUAN DALAZEN**  
**R.G. n° 10.843.636-0 SSP PR**  
**C.P.F. n° 070.456.499-83**

**AGREENGE ENGENHARIA CIVIL**  
**AV BRASIL, 2369, CENTRO, SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE-PR**  
**FONE: (46) 9 99213672 / (46) 9 99106834**





**ANEXO VIII**  
**DECLARAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO**  
**PORTE**

**Ao**  
**Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR**  
**Comissão de Licitações**  
**Tomada de Preços n.º 028/2022**

Pelo presente instrumento, a empresa **AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**, CNPJ n.º 38.183.453/0001-73, com sede na Avenida Brasil, 2369, Centro, Município de Santo Antonio do Sudoeste, Estado do Paraná, através de seu representante legal infra-assinado, declara, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que se enquadra na situação de microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, nos termos da Lei Complementar n.º 123/06, alterada pela Lei Complementar n.º 147/14, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação.

**Santo Antonio do Sudoeste – PR, 06 de Dezembro de 2022.**

ALEXANDRE LUAN      Assinado de forma digital  
DALAZEN:07045649983      por ALEXANDRE LUAN  
9983      DALAZEN:07045649983  
   Dados: 2022.12.07 07:30:50  
   -03'00'

---

**ALEXANDRE LUAN DALAZEN**  
**R.G. n.º 10.843.636-0 SSP PR**  
**C.P.F. n.º 070.456.499-83**

**AGREENGE ENGENHARIA CIVIL**  
**AV BRASIL, 2369, CENTRO, SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE-PR**  
**FONE: (46) 9 99213672 / (46) 9 99106834**

### Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **38.183.453/0001-73**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**

### Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 21/08/2020**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

[+ Mais informações](#)

### Períodos Anteriores

Opções pelo Simples Nacional em Períodos Anteriores: **Não Existem**

Enquadramentos no SIMEI em Períodos Anteriores: **Não Existem**

### Eventos Futuros (Simples Nacional)

**Não Existem**

### Eventos Futuros (SIMEI)

**Não Existem**

[Voltar](#)

[Gerar PDF](#)



## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA			Protocolo: PRC2213865218		
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41209478288	CNPJ 38.183.453/0001-73	Data de Ato Constitutivo 21/08/2020	Início de Atividade 10/08/2020		
Endereço Completo Avenida BRASIL, Nº 2369, CENTRO - Santo Antônio do Sudoeste/PR - CEP 85710-000					
Objeto Social SERVICOS DE ENGENHARIA CONSTRUCAO DE EDIFICIOS					
Capital Social R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) Capital Integralizado R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)		Porte ME (Microempresa)		Prazo de Duração Indeterminado	
Dados do Sócio					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
GUSTAVO MONTANHA	099.054.129-05	R\$ 25.000,00	Sócio	N	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
ALEXANDRE LUAN DALAZEN	070.456.499-83	R\$ 25.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome	CPF	Término do mandato			
ALEXANDRE LUAN DALAZEN	070.456.499-83	Indeterminado			
Último Arquivamento			Situação		
Data	Número	Ato/eventos	ATIVA		
21/08/2020	20204359147	090 / 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	Status SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/11/2022, às 14:53:28 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **M7J05MJR**.



PRC2213865218

SEBASTIÃO MOTA  
Secretário(a) Geral

**ENVELOPE PROPOSTA (envelope nº 02)**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 028/2022**

**NOME DO PROPONENTE: AGREENGE ENGENHARIA CIVIL LTDA**

**CNPJ: 38.183.453/0001-73**

**ENDEREÇO: Avenida Brasil, 2369, Centro, Santo Antonio do Sudoeste - PR**

**FONE/FAX: (46) 9 99213672 / (46) 9 99106834**

**DATA: 05/12/2022**

Município de Santo Antonio  
do Sudoeste - PR

RECEBIDO

Em: 09.12.2022

Horário: 08.43

6

Comissão de Licitações