

# PF ENGENHARIA LTDA

email: engenhariapef@gmail.com

CNPJ: 29.948.914/0001-60

cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná.

## ANEXO II PROPOSTA DE PREÇOS

Ao Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços n.º 024/2022

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta de preços para Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Rua Presidente Costa Silva - Bairro Vila Catarina. Área de ampliação: 143,71m<sup>2</sup>, sendo:

Lote	Código	Nome do produto	Preço
01	20571	Execução de Ampliação com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	R\$ 390.789,09

R\$ 390.789,09 (trezentos e noventa mil, setecentos e oitenta e nove reais e nove centavos)

Sendo R\$ 98.400,69 (noventa e oito mil e quatrocentos reais e sessenta e nove centavos) referente a mão de obra e R\$ 292.388,40 (duzentos e noventa e dois mil e trezentos e oitenta e oito reais e quarenta centavos) referente a material.

O prazo de execução do objeto da licitação é de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data da assinatura do contrato mediante ordem de serviço conforme cronograma fornecido pelo município. **(O prazo de execução pode ser ajustado pela empresa em caso de necessidade, uma vez que o edital constava um prazo e cronograma outro)**

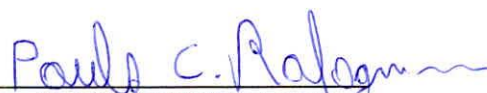
O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias, a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas pela Comissão de Licitações.

Declaramos que, em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto do edital, tais como materiais, aparelhos, equipamentos e outros fornecimentos pertinentes, mão de obra, encargos sociais, administração, lucro e qualquer outra despesa incidente sobre a obra.

Na execução do objeto do edital, observaremos rigorosamente as especificações técnicas brasileiras ou qualquer outra que garanta a qualidade igual ou superior assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

Atenciosamente.

Francisco Beltrão, 26 de setembro de 2022.



PF ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 29.948.914/0001-60  
PAULO CESAR RAFAGNIN  
REPRESENTANTE LEGAL  
RG: 9.172.916-4  
CPF: 009.450.249-83  
ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR: 162.727/D



Rua: Olinda, 55  
 CEP 85603-470  
 Francisco Beltrão - PR

PF ENGENHARIA LTDA

29.948.914/0001-60

PF ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 29.948.914/0001-60

Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná

email: engenhariefegmail.com

cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA											
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS				ENDEREÇO: RUA PRES. COSTA E SILVA MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: 01 RESPONSÁVEL TÉCNICO: PAULO CESAR RAFAGNIN				PROTOCOLO Nº: PMSAS ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO ART Nº: REG. CREA: PR 162.727/D			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 11/04/2022											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>											
1.1	COMP 001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	8,00	340,95	45,66	386,61	2.727,60	365,28	3.092,88	
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE	M2	143,71	0,21	0,15	0,36	30,18	21,56	51,74	
1.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	68,72	36,74	21,82	58,56	2.524,77	1.499,47	4.024,24	
<b>2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>											
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	4,80	25,76	52,48	78,24	123,65	251,90	375,55	
2.2	96995	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	21,55	15,62	31,82	47,44	336,61	685,72	1.022,33	
<b>3 FUNDAÇÕES</b>											
3.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA,	M	20,00	35,72	20,23	55,95	714,40	404,60	1.119,00	
3.2	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA,	M2	14,40	250,00	110,40	360,40	3.600,00	1.589,76	5.189,76	
3.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	KG	44,80	13,49	3,09	16,58	604,35	138,43	742,78	
3.4	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	2,16	1.688,26	367,12	2.055,38	3.646,64	792,98	4.439,62	
3.5	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	M3	2,16	451,98	185,26	637,24	976,28	400,16	1.376,44	
<b>4 FORMAS VIGAS E PILARES</b>											
4.1	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	51,09	92,69	32,48	125,17	4.735,53	1.659,40	6.394,94	
4.2	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE	M2	142,92	240,92	80,52	321,44	34.432,29	11.507,92	45.940,20	
<b>5 ARMAÇÃO PARA VIGA BALDRAME, PILARES E VIGA DE COBERTURA</b>											
5.1	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	262,68	12,48	2,28	14,76	3.278,25	598,91	3.877,16	
5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM	KG	521,82	12,12	1,34	13,46	6.324,46	699,24	7.023,70	
<b>6 CONCRETO DAS VIGAS E PILARES</b>											
6.1	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	12,03	1.688,26	367,12	2.055,38	20.309,77	4.416,45	24.726,22	
6.2	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	12,03	430,38	142,47	572,85	5.177,47	1.713,91	6.891,39	
6.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	27,60	94,01	19,61	113,62	2.594,68	541,24	3.135,91	
6.4	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	9,60	94,79	19,36	114,15	909,98	185,86	1.095,84	
<b>7 ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO</b>											
7.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM	M2	287,58	54,50	56,57	111,07	15.673,11	16.268,40	31.941,51	
7.2	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE	M2	575,16	3,43	5,29	8,72	1.972,80	3.042,60	5.015,40	
7.3	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA	M3	23,00	389,22	148,90	538,12	8.952,06	3.424,70	12.376,76	
<b>8 PISO</b>											
8.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE	M3	7,18	72,50	28,06	100,56	520,55	201,47	722,02	
8.2	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES.	M3	10,05	326,96	173,87	500,83	3.285,95	1.747,39	5.033,34	
8.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	85,15	5,37	1,78	7,15	457,26	151,57	608,82	
<b>9 COBERTURA</b>											
9.1	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA	UN	7,00	2.829,26	244,62	3.073,88	19.804,82	1.712,34	21.517,16	
9.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	198,30	85,29	2,86	88,15	16.913,01	567,14	17.480,15	

Paulo C. Rafagnin

Paulo Cesar Rafagnin  
 CREA 162727/D  
 CPF 009.450.249.83  
 RG 9172 916-4





PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA													
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS			ENDEREÇO: RUA PRES. COSTA E SILVA MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: 01 RESPONSÁVEL TÉCNICO: PAULO CESAR RAFAGNIN				PROTOCOLO Nº: PMSAS ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO ART Nº: REG. CREA: PR 162.727/D						
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PREO (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 11/04/2022													
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL		
14.7	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	4,00	318,49	21,69	340,18	1.273,96	86,76	1.360,72			
								R\$	960,81	R\$	697,48	R\$	1.658,29
15		<b>ESGOTO</b>											
15.1	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	226,20	175,22	401,42	226,20	175,22	401,42			
15.2	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS	UN	2,00	333,89	255,06	588,95	667,78	510,12	1.177,90			
15.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM	UN	1,00	66,83	12,14	78,97	66,83	12,14	78,97			
								R\$	1.803,41	R\$	583,68	R\$	2.387,09
16		<b>IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES</b>											
16.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	63,86	28,24	9,14	37,38	1.803,41	583,68	2.387,09			
								R\$	6.662,72	R\$	1.816,82	R\$	8.479,54
17		<b>REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS</b>											
17.1	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES	M2	27,30	41,22	16,99	58,21	1.125,31	463,83	1.589,13			
17.2	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	143,71	35,35	8,36	43,71	5.080,15	1.201,42	6.281,56			
17.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	85,15	5,37	1,78	7,15	457,26	151,57	608,82			
								R\$	13.335,51	R\$	9.632,75	R\$	22.968,26
18		<b>PINTURAS</b>											
18.1	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	547,86	8,07	7,11	15,18	4.421,23	3.895,28	8.316,51			
18.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	547,86	9,27	4,40	13,67	5.078,66	2.410,58	7.489,25			
18.3	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	143,71	9,84	5,74	15,58	1.414,11	824,90	2.239,00			
18.4	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	143,71	7,06	5,52	12,58	1.014,59	793,28	1.807,87			
18.5	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	143,71	9,79	11,89	21,68	1.406,92	1.708,71	3.115,63			
								R\$	31.602,07	R\$	6.134,93	R\$	37.737,00
19		<b>LAJES E MURO DE CONTENÇÃO</b>											
19.1	101792	ESCORAMENTO DE FÓRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES.	M3	1,00	9,92	5,16	15,08	9,92	5,16	15,08			
19.2	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM	KG	147,15	12,64	1,96	14,60	1.859,98	288,41	2.148,39			
19.3	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA.	M2	143,71	150,18	24,97	175,15	21.582,37	3.588,44	25.170,81			
19.4	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	10,02	430,38	142,47	572,85	4.312,41	1.427,55	5.739,96			
19.5	92743	MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM	M3	8,37	458,47	98,61	557,08	3.837,39	825,37	4.662,76			
								R\$	86,23	R\$	188,26	R\$	274,49
20		<b>LIMPEZA GERAL</b>											
20.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	143,71	0,60	1,31	1,91	86,23	188,26	274,49			

**PF ENGENHARIA LTDA**

CNPJ: 29.948.914/0001-60

Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná.

email: engenhariapefegmail.com

cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

Paulo Cesar Rafagnin  
CREA 162727/D  
CPF 009.450.249.83  
RG 9172 916-4

29.948.914/0001-607  
PF ENGENHARIA LTDA  
Rua: Olinda, 55  
CEP 85603-470  
Francisco Beltrão - PR

*Paulo C. Rafagnin*

# PF ENGENHARIA LTDA

email: engenhariapef@gmail.com  
cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

CNPJ: 29.948.914/0001-60

Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná.

ITEM	DESCRIÇÃO	SEM BDI			TOTAL COM BDI	%
		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.282,55	R\$ 1.886,31	R\$ 7.168,86	R\$ 8.926,57	2,284%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 460,26	R\$ 937,62	R\$ 1.397,88	R\$ 1.740,62	0,445%
3	FUNDAÇÕES	R\$ 9.541,67	R\$ 3.325,93	R\$ 12.867,60	R\$ 16.022,57	4,100%
4	FORMAS VIGAS E PILARES	R\$ 39.167,82	R\$ 13.167,32	R\$ 52.335,14	R\$ 65.167,04	16,676%
5	ARMAÇÃO PARA VIGA BALDRAME, PILARES E VIGA DE	R\$ 9.602,71	R\$ 1.298,15	R\$ 10.900,86	R\$ 13.573,61	3,473%
6	CONCRETO DAS VIGAS E PILARES	R\$ 28.991,90	R\$ 6.857,46	R\$ 35.849,36	R\$ 44.639,16	11,423%
7	ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO	R\$ 26.597,97	R\$ 22.735,70	R\$ 49.333,67	R\$ 61.429,64	15,719%
8	PISO	R\$ 4.263,76	R\$ 2.100,43	R\$ 6.364,19	R\$ 7.924,61	2,028%
9	COBERTURA	R\$ 37.494,88	R\$ 2.353,81	R\$ 39.848,69	R\$ 49.619,07	12,697%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.017,85	R\$ 1.009,76	R\$ 5.027,61	R\$ 6.260,31	1,602%
11	REDE LÓGICA	R\$ 3.010,66	R\$ 535,11	R\$ 3.545,77	R\$ 4.415,15	1,130%
12	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INDÊNIO	R\$ 1.410,39	R\$ 130,36	R\$ 1.540,75	R\$ 1.918,52	0,491%
13	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIO	R\$ 4.636,75	R\$ 3.290,76	R\$ 7.927,51	R\$ 9.871,23	2,526%
14	LOUÇAS	R\$ 5.885,42	R\$ 341,70	R\$ 6.227,12	R\$ 7.753,93	1,984%
15	ESGOTO	R\$ 960,81	R\$ 697,48	R\$ 1.658,29	R\$ 2.064,88	0,528%
16	IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	R\$ 1.803,41	R\$ 583,68	R\$ 2.387,09	R\$ 2.972,37	0,761%
17	REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E	R\$ 6.662,72	R\$ 1.816,82	R\$ 8.479,54	R\$ 10.558,61	2,702%
18	PINTURAS	R\$ 13.335,51	R\$ 9.632,75	R\$ 22.968,26	R\$ 28.599,78	7,318%
19	LAJES E MURO DE CONTENÇÃO	R\$ 31.602,07	R\$ 6.134,93	R\$ 37.737,00	R\$ 46.989,62	12,024%
20	LIMPEZA GERAL	R\$ 86,23	R\$ 188,26	R\$ 274,49	R\$ 341,79	0,087%
TOTAL (R\$) GERAL DA OBRA		R\$ 234.815,34	R\$ 79.024,34	R\$ 313.839,68	R\$ 390.789,09	100,0%
PERCENTAGEM (%)		74,82%	25,18%	100,00%	-	-

PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS CORRIDOS): 180

*Paulo C. Rafagnin*

PAULO CESAR RAFAGNIN  
Ass. Responsável pelo Orçamento  
Carimbo

Paulo Cesar Rafagnin  
CREA 162727/D  
CPF 009.450.249.83  
RG 9172 916-4

29.948.914/0001-60

PF ENGENHARIA LTDA

Rua: Olinda, 55  
CEP 85603-470  
Francisco Beltrão - PR

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

**PF ENGENHARIA LTDA**

email: engenharief@pfengmail.com  
cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

CNPJ: 29.948.914/0001-60  
Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná.

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UBS - VILA CATARINA  
PRAZO DE OBRA: 180 DIAS CORRIDOS  
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 313.839,68		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 8.415,19	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 2.510,72	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 3.044,24	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.939,98	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 20.374,19	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 38.665,09	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 76.949,41			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 390.789,09			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			24,52%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:  
AC: taxa de administração central;  
S: taxa de seguros;  
G: taxa de garantias;  
R: taxa de riscos;  
DF: taxa de despesas financeiras;  
L: taxa de lucro/remuneração;  
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

29.948.914/0001-60  
PF ENGENHARIA LTDA  
Rua: Olinda, 55  
CEP 85603-470  
Francisco Beltrão - PR

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

*Paulo C. Rafagnin*

PAULO CESAR RAFAGNIN  
Responsável Técnico  
Carimbo e Assinatura

Paulo Cesar Rafagnin  
CREA 162727/D  
CPF 009.450.249.83  
RG 9172 916-4



# PF ENGENHARIA LTDA

email: engenhariapef@gmail.com

CNPJ: 29.948.914/0001-60

cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná.

## ANEXO III DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

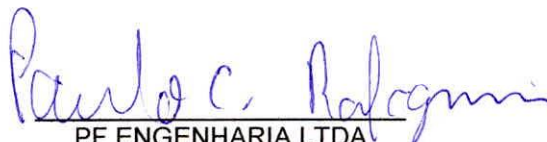
Ao  
Município de Santo Antônio do Sudoeste/PR  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços n.º 024/2022

Pela presente, declaro(amos) que a empresa PF ENGENHARIA LTDA, cumpre plenamente os requisitos de habilitação para a TOMADA DE PREÇOS Nº 024/2022, cujo objeto é a Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, Cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Rua Presidente Costa Silva - Bairro Vila Catarina. Área de ampliação: 143,71m<sup>2</sup>.

Francisco Beltrão, 26 de setembro de 2022.

29.948.914/0001-60  
PF ENGENHARIA LTDA  
Rua: Olinda, 55  
CEP 85603-470  
Francisco Beltrão - PR

Paulo Cesar Rafagnin  
CREA 162727/D  
CPF 009.450.249.83  
RG 9172 916-4



PF ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 29.948.914/0001-60  
PAULO CESAR RAFAGNIN  
REPRESENTANTE LEGAL  
RG: 9.172.916-4  
CPF: 009.450.249-83  
ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR: 162.727/D





# PF ENGENHARIA LTDA

email: engenhariapef@gmail.com

CNPJ: 29.948.914/0001-60

cel: 46 9 8820 4045 - Paulo

Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália, Francisco Beltrão - Paraná.

## ANEXO VIII DECLARAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Ao Município de Santo Antônio do Sudoeste/PR  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços n.º 024/2022

Pelo presente instrumento, a empresa PF ENGENHARIA LTDA CNPJ nº 29.948.914/0001-60, com sede na Rua Olinda N 55, Bairro Jardim Itália, Francisco Beltrão - PR, através de seu representante legal infra-assinado, declara, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que se enquadra na situação de microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, alterada pela Lei Complementar nº 147/14, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação.

Francisco Beltrão, 26 de setembro de 2022.

Paulo Cesar Rafagnin  
CREA 162727/D  
CPF 009.450.249.83  
RG 9172 916-4

Paulo Cesar Rafagnin  
CREA 162727/D  
CPF 009.450.249.83  
RG 9172 916-4

*Paulo Cesar Rafagnin*

PF ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 29.948.914/0001-60  
PAULO CESAR RAFAGNIN  
REPRESENTANTE LEGAL  
RG: 9.172.916-4  
CPF: 009.450.249-83  
ENGENHEIRO CIVIL CREA/PR: 162.727/D

29.948.914/0001-60

PF ENGENHARIA LTDA  
Rua: Olinda, 55  
CEP 85603-470  
Francisco Beltrão - PR

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

### Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: PF ENGENHARIA LTDA			Protocolo: PRC2212919571		
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41208760095	CNPJ 29.948.914/0001-60	Data de Ato Constitutivo 15/03/2018	Início de Atividade 20/03/2018		
Endereço Completo Rua Olinda, Nº 55, Jardim Itália - Francisco Beltrão/PR - CEP 85603-470					
Objeto Social construção civil, construções de edificações em geral, elaboração de (arquitetônicos, hidráulicos, estrutural, projetos de prevenção de incêndio, tubulações telefônicas), pavimentação urbana e rural, execução e acompanhamento de obras, atividades paisagísticas e obras de terraplenagem e urbanização.					
Capital Social R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais) Capital Integralizado R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais)		Porte ME (Microempresa)		Prazo de Duração Indeterminado	
Dados do Sócio					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
PAULO CESAR RAFAGNIN	009.450.249-83	R\$ 95.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
JESSICA MAIARA WESTARB	092.375.929-81	R\$ 35.000,00	Sócio	N	Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome	CPF	Término do mandato			
PAULO CESAR RAFAGNIN	009.450.249-83	Indeterminado			
Último Arquivamento			Situação		
Data	Número	Ato/eventos	ATIVA		
15/09/2021	20216235782	002 / 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	Status		
			SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 12/09/2022, às 17:08:01 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **ASLUOWA1**.



PRC2212919571

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
Secretário Geral

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

Data da consulta: 28/09/2022 06:06:33

### Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **29.948.914/0001-60**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **PF ENGENHARIA LTDA**

### Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 15/03/2018**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

[+ Mais informações](#)

[Voltar](#)

[Gerar PDF](#)

6 V  
M

ENVELOPE PROPOSTA (envelope nº 02)  
TOMADA DE PREÇOS Nº 024/2022  
NOME DO PROPONENTE: PF ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 29.948.914/0001-60  
ENDEREÇO: RUA OLINDA, JARDIM ITÁLIA, FRANCISCO BELTRÃO - PR  
FONE/FAX: 46 98820 4045  
DATA: 04/10/2022

04 10 2022  
08 51  
RECEBIDO  
Município de Santo Antônio  
Paraná - PR