

ANEXO II
PROPOSTA DE PREÇOS

Ao
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR
Comissão de Licitações
Tomada de Preços n.º 024/2022

Prezados Senhores,
Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta de preços para **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Rua Presidente Costa Silva – Bairro Vila Catarina. Área de ampliação: 143,71m², conforme memorial, projetos e planilhas, sendo:**

Lote	Código do produto/serviço	Nome do produto/serviço	Preço máximo total
1	20571	Execução de Ampliação com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo.	R\$ 389.749,01
Valor Total: R\$ 389.749,01 (trezentos e oitenta e nove mil, setecentos e quarenta e nove reais e um centavo)			

O prazo de execução do objeto da licitação é de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data da assinatura do contrato mediante ordem de serviço.


O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias, a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas pela Comissão de Licitações.

Declaramos que, em nossos preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto do edital, tais como materiais, aparelhos, equipamentos e outros fornecimentos pertinentes, mão de obra, encargos sociais, administração, lucro e qualquer outra despesa incidente sobre a obra.

Na execução do objeto do edital, observaremos rigorosamente as especificações técnicas brasileiras ou qualquer outra que garanta a qualidade igual ou superior assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

Atenciosamente.

Santo Antonio do Sudoeste/PR, 04 de outubro de 2022.



ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER
PROPRIETÁRIO
RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58

ALEXANDRE EMANUEL
SCHREINER - EPP

Alexandre Emanuel Schreiner
Engenheiro Civil CREA-PR 79598 CREA/SC 718685/D

46. 3563.2121 / 46. 3563.1234 / 46. 99105.4268


Rua Antonio Dias Ortega, 130 - Parque das Embauvas - 85710-000 - Santo Antonio do Sudoeste - PR

 SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS											
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 11/04/2022				PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA ENDEREÇO: RUA PRES. COSTA E SILVA MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: 01 RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE ANDRADE BLICK				PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO ART Nº: REG. CREA: SC-1192846/D			
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 5.282,55	R\$ 1.886,31		R\$ 7.168,86
1.1	COMP 001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	8,00	340,95	45,66	386,61	2.727,60	365,28	3.092,88	
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE	M2	143,71	0,21	0,15	0,36	30,18	21,56	51,74	
1.3	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	M	68,72	36,74	21,82	58,56	2.524,77	1.499,47	4.024,24	
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 460,26	R\$ 937,62		R\$ 1.397,88
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	4,80	25,76	52,48	78,24	123,65	251,90	375,55	
2.2	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	21,55	15,62	31,82	47,44	336,61	685,72	1.022,33	
3		FUNDAÇÕES						R\$ 9.541,67	R\$ 3.325,93		R\$ 12.867,60
3.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO	M	20,00	35,72	20,23	55,95	714,40	404,60	1.119,00	
3.2	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA,	M2	14,40	250,00	110,40	360,40	3.600,00	1.589,76	5.189,76	
3.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM -	KG	44,80	13,49	3,09	16,58	604,35	138,43	742,78	
3.4	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	2,16	1.688,26	367,12	2.055,38	3.646,64	792,98	4.439,62	
3.5	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	M3	2,16	451,98	185,26	637,24	976,28	400,16	1.376,44	
4		FORMAS VIGAS E PILARES						R\$ 39.167,82	R\$ 13.167,32		R\$ 52.335,14
4.1	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	M2	51,09	92,69	32,48	125,17	4.735,53	1.659,40	6.394,94	
4.2	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE	M2	142,92	240,92	80,52	321,44	34.432,29	11.507,92	45.940,20	
5		ARMAÇÃO PARA VIGA BALDRAME, PILARES E VIGA DE COBERTURA						R\$ 9.602,71	R\$ 1.298,15		R\$ 10.900,86
5.1	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	262,68	12,48	2,28	14,76	3.278,25	598,91	3.877,16	
5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM	KG	521,82	12,12	1,34	13,46	6.324,46	699,24	7.023,70	
6		CONCRETO DAS VIGAS E PILARES						R\$ 28.991,90	R\$ 6.857,46		R\$ 35.849,36
6.1	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	M3	12,03	1.688,26	367,12	2.055,38	20.309,77	4.416,45	24.726,22	
6.2	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	12,03	430,38	142,47	572,85	5.177,47	1.713,91	6.891,39	
6.3	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	27,60	94,01	19,61	113,62	2.594,68	541,24	3.135,91	
6.4	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	9,60	94,79	19,36	114,15	909,98	185,86	1.095,84	
7		ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO						R\$ 26.597,97	R\$ 22.735,70		R\$ 49.333,67
7.1	103932	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM	M2	287,58	54,50	56,57	111,07	15.673,11	16.268,40	31.941,51	
7.2	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE	M2	575,16	3,43	5,29	8,72	1.972,80	3.042,60	5.015,40	

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA											
 SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS			ENDEREÇO: RUA PRES. COSTA E SILVA MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE LEVANTAMENTO Nº: 01 RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE ANDRADE BLICK				PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO ART Nº: REG. CREA: SC-1192846/D				
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0 DATA: 11/04/2022											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
7.3	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA	M3	23,00	389,22	148,90	538,12	8.952,06	3.424,70	12.376,76	
8		PISO						R\$ 4.263,76	R\$ 2.100,43		R\$ 6.364,19
8.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE	M3	7,18	72,50	28,06	100,56	520,55	201,47	722,02	
8.2	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER.	M3	10,05	326,96	173,87	500,83	3.285,95	1.747,39	5.033,34	
8.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	85,15	5,37	1,78	7,15	457,26	151,57	608,82	
9		COBERTURA						R\$ 37.494,88	R\$ 2.353,81		R\$ 39.848,69
9.1	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA	UN	7,00	2.829,26	244,62	3.073,88	19.804,82	1.712,34	21.517,16	
9.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	198,30	85,29	2,86	88,15	16.913,01	567,14	17.480,15	
9.3	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	14,35	54,15	5,18	59,33	777,05	74,33	851,39	
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 4.017,85	R\$ 1.009,76		R\$ 5.027,61
10.1	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	100,00	5,48	3,22	8,70	548,00	322,00	870,00	
10.2	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	30,00	5,95	3,71	9,66	178,50	111,30	289,80	
10.3	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	100,00	2,01	0,78	2,79	201,00	78,00	279,00	
10.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	100,00	3,08	0,96	4,04	308,00	96,00	404,00	
10.5	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	100,00	5,30	1,27	6,57	530,00	127,00	657,00	
10.6	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM	UN	1,00	655,62	49,31	704,93	655,62	49,31	704,93	
10.7	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	78,95	4,27	83,22	157,90	8,54	166,44	
10.8	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO	UN	3,00	18,93	9,64	28,57	56,79	28,92	85,71	
10.9	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	1,00	30,33	14,99	45,32	30,33	14,99	45,32	
10.10	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	3,00	32,69	17,64	50,33	98,07	52,92	150,99	
10.11	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA -	UN	6,00	17,49	9,97	27,46	104,94	59,82	164,76	
10.12	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36	UN	6,00	191,45	10,16	201,61	1.148,70	60,96	1.209,66	
11		REDE LÓGICA						R\$ 3.010,66	R\$ 535,11		R\$ 3.545,77
11.1	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	6,00	50,64	6,66	57,30	303,84	39,96	343,80	
11.2	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE	UN	1,00	305,37	180,90	486,27	305,37	180,90	486,27	
11.3	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,00	29,88	6,67	36,55	59,76	13,34	73,10	
11.4	98270	CABO TELEFÔNICO CI-50 50 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E	M	60,00	34,98	4,07	39,05	2.098,80	244,20	2.343,00	
	98294	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E	M	107,00	2,27	0,53	2,80	242,89	56,71	299,60	
12		INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO						R\$ 1.410,39	R\$ 130,36		R\$ 1.540,75

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA											
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS			ENDEREÇO: RUA PRES. COSTA E SILVA				PROTOCOLO Nº:				
PARANÁ EDIFICAÇÕES			MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE				ORGÃO: PMSAS				
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS			LEVANTAMENTO Nº: 01				TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO				
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0			RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE ANDRADE BLICK				ART Nº:				
DATA: 11/04/2022							REG. CREA: SC-1192846/D				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
12.1	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E	UN	3,00	167,73	14,60	182,33	503,19	43,80	546,99	
12.2	102085	LUMINÁRIA ESTANQUE COM PROTEÇÃO CONTRA ÁGUA, POEIRA OU IMPACTOS - FORNECIMENTO	UN	4,00	226,80	21,64	248,44	907,20	86,56	993,76	
13		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIO						R\$ 4.636,75	R\$ 3.290,76		R\$ 7.927,51
13.1	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾")	UN	1,00	139,26	54,44	193,70	139,26	54,44	193,70	
13.2	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½)	UN	1,00	66,20	6,92	73,12	66,20	6,92	73,12	
13.3	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	150,99	16,79	167,78	150,99	16,79	167,78	
13.4	102611	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E	UN	1,00	301,31	3,66	304,97	301,31	3,66	304,97	
13.5	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,	M	85,00	21,05	22,67	43,72	1.789,25	1.926,95	3.716,20	
13.6	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA	M	20,00	23,94	8,48	32,42	478,80	169,60	648,40	
13.7	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	8,00	10,86	9,60	20,46	86,88	76,80	163,68	
13.8	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	12,00	19,03	12,15	31,18	228,36	145,80	374,16	
13.9	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	10,00	29,56	17,91	47,47	295,60	179,10	474,70	
13.10	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	30,00	36,67	23,69	60,36	1.100,10	710,70	1.810,80	
14		LOUÇAS						R\$ 5.885,42	R\$ 341,70		R\$ 6.227,12
14.1	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	1,00	917,37	51,88	969,25	917,37	51,88	969,25	
14.2	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO,	UN	2,00	986,76	51,95	1.038,71	1.973,52	103,90	2.077,42	
14.3	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO	UN	1,00	593,09	23,85	616,94	593,09	23,85	616,94	
14.4	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	2,00	136,68	9,99	146,67	273,36	19,98	293,34	
14.5	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	1,00	143,54	11,95	155,49	143,54	11,95	155,49	
14.6	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	2,00	355,29	21,69	376,98	710,58	43,38	753,96	
14.7	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	4,00	318,49	21,69	340,18	1.273,96	86,76	1.360,72	
15		ESGOTO						R\$ 960,81	R\$ 697,48		R\$ 1.658,29
15.1	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS	UN	1,00	226,20	175,22	401,42	226,20	175,22	401,42	
15.2	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS	UN	2,00	333,89	255,06	588,95	667,78	510,12	1.177,90	
15.3	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM	UN	1,00	66,83	12,14	78,97	66,83	12,14	78,97	
16		IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES						R\$ 1.803,41	R\$ 583,68		R\$ 2.387,09
16.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	63,86	28,24	9,14	37,38	1.803,41	583,68	2.387,09	
17		REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E TETOS						R\$ 6.662,72	R\$ 1.816,82		R\$ 8.479,54

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0
DATA: 11/04/2022

ENDEREÇO: RUA PRES. COSTA E SILVA
MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE
LEVANTAMENTO Nº: 01
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FELIPE ANDRADE BLICK

PROTOCOLO Nº:
ORGÃO: PMSAS
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: AMPLIAÇÃO
ART Nº:
REG. CREA: SC-1192846/D



ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
17.1	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES	M2	27,30	41,22	16,99	58,21	1.125,31	463,83	1.589,13	
17.2	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM	M2	143,71	35,35	8,36	43,71	5.080,15	1.201,42	6.281,56	
17.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	85,15	5,37	1,78	7,15	457,26	151,57	608,82	
18		PINTURAS						R\$ 13.335,51	R\$ 8.797,47		R\$ 22.132,98
18.1	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	547,86	8,07	6,11	14,18	4.421,23	3.347,42	7.768,65	
18.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	547,86	9,27	4,40	13,67	5.078,66	2.410,58	7.489,25	
18.3	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	143,71	9,84	5,74	15,58	1.414,11	824,90	2.239,00	
18.4	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	143,71	7,06	5,52	12,58	1.014,59	793,28	1.807,87	
18.5	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	143,71	9,79	9,89	19,68	1.406,92	1.421,29	2.828,21	
19		LAJES E MURO DE CONTENÇÃO						R\$ 31.602,07	R\$ 6.134,93		R\$ 37.737,00
19.1	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES,	M3	1,00	9,92	5,16	15,08	9,92	5,16	15,08	
19.2	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM	KG	147,15	12,64	1,96	14,60	1.859,98	288,41	2.148,39	
19.3	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA,	M2	143,71	150,18	24,97	175,15	21.582,37	3.588,44	25.170,81	
19.4	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO	M3	10,02	430,38	142,47	572,85	4.312,41	1.427,55	5.739,96	
19.5	92743	MURO DE GABIÃO, ENCHIMENTO COM PEDRA DE MÃO TIPO RACHÃO, DE GRAVIDADE, COM	M3	8,37	458,47	98,61	557,08	3.837,39	825,37	4.662,76	
20		LIMPEZA GERAL						R\$ 86,23	R\$ 188,26		R\$ 274,49
20.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	143,71	0,60	1,31	1,91	86,23	188,26	274,49	
											313.004,40



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UBS - VILA CATARII
 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE
 EMPRESA: MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO

DATA: 11/04/22
 TIPO OBRA: AMPLIAÇÃO
 PROTOCOLO:

PRAZO EXECUÇÃO 180 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PRAZO EXECUÇÃO 180 DIAS												BDI		
			30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/BDI	VALOR PLANILHA S/BDI	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,29%	8.926,57	100,00%												8.926,57	7.168,86
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	0,45%	1.740,62	100,00%												1.740,62	1.397,88
03	FUNDAÇÕES	4,11%	12.818,05	80,00%	3.204,51	20,00%										16.022,57	12.867,60
04	FORMAS VIGAS E PILARES	16,72%	39.100,22	60,00%	16.291,76	25,00%	9.775,06	15,00%								65.167,04	52.335,14
05	ARMAÇÃO PARA VIGA BALDRAME, PILARES E VIGA DE	3,48%	1.357,36	10,00%	8.822,85	65,00%	3.393,40	25,00%								13.573,61	10.900,86
06	CONCRETO DAS VIGAS E PILARES	11,45%	6.695,87	15,00%	20.087,62	45,00%	13.391,75	30,00%	4.463,92	10,00%						44.639,16	35.849,36
07	ALVENARIA, CHAPISCO E EMBOÇO	15,76%	3.071,48	5,00%	9.214,45	15,00%	15.357,41	25,00%	15.357,41	25,00%	18.428,89	30,00%				61.429,64	49.333,67
08	PISO	2,03%			1.188,69	15,00%	1.981,15	25,00%	1.981,15	25,00%	1.981,15	25,00%	792,46	10,00%		7.924,61	6.364,19
09	COBERTURA	12,73%							14.885,72	30,00%	17.366,67	35,00%	17.366,67	35,00%		49.619,07	39.848,69
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1,61%	313,02	5,00%	626,03	10,00%	626,03	10,00%	1.565,08	25,00%	2.191,11	35,00%	939,05	15,00%		6.260,31	5.027,61
11	REDE LÓGICA	1,13%									883,03	20,00%	3.532,12	80,00%		4.415,15	3.545,77
12	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INDÊNIO	0,49%											1.918,52	100,00%		1.918,52	1.540,75
13	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIO	2,53%	987,12	10,00%	1.480,68	15,00%	1.480,68	15,00%	2.961,37	30,00%	2.961,37	30,00%				9.871,23	7.927,51
14	LOUÇAS	1,99%									1.550,79	20,00%	6.203,14	80,00%		7.753,93	6.227,12
15	ESGOTO	0,53%	103,24	5,00%	412,98	20,00%	412,98	20,00%	516,22	25,00%	412,98	20,00%	206,49	10,00%		2.064,88	1.658,29
16	IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	0,76%	1.188,95	40,00%	891,71	30,00%	891,71	30,00%								2.972,37	2.387,09
17	REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PISO, PAREDES E	2,71%					2.639,65	25,00%	2.639,65	25,00%	3.167,58	30,00%	2.111,72	20,00%		10.558,61	8.479,54
18	PINTURAS	7,07%							2.755,97	10,00%	12.401,86	45,00%	12.401,86	45,00%		27.559,70	22.132,98
19	LAJES E MURO DE CONTENÇÃO	12,06%			11.747,41	25,00%	11.747,41	25,00%	11.747,41	25,00%	11.747,41	25,00%				46.989,62	37.737,00
20	LIMPEZA GERAL	0,09%											341,79	100,00%		341,79	274,49
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%	76.302,52	19,58%	73.968,69	18,98%	61.697,23	15,83%	58.873,90	15,11%	73.092,85	18,75%	45.813,83	11,75%	389.749,01	313.004,40
VALOR PROPOSTO																	
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO				76.302,52	19,58%	150.271,21	38,56%	211.968,44	54,39%	270.842,33	69,49%	343.935,18	88,25%	389.749,01	100,00%		

Alexandre E. Schreiner
 Engenheiro Civil | CREA / PR 71868/5
 RG 6661272-4



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: AMPLIAÇÃO UBS - VILA CATARINA
 PRAZO DE OBRA: 180 DIAS CORRIDOS
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 313.004,40		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 9.390,13	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 2.504,04	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 3.036,14	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.934,81	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 20.319,96	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 39.559,52	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 76.744,61			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 389.749,01			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			24,52%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).


Alexandre E. Schreiner
 Engenheiro Civil | CREA / PR 71868/5
 RG 6661272-4

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

FELIPE ANDRADE BLICK
 Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura


ANEXO III
MODELO DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE
HABILITAÇÃO

Ao
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR
Comissão de Licitações
Tomada de Preços n.º 024/2022

Pelo presente, declaro que a empresa **ALEXANDRE EMNAUEL SCHREINER – EPP** (SCHREINER ENGENHARIA), cumpre plenamente os requisitos de habilitação para a **TOMADA DE PREÇOS N° 009/2022**, cujo objeto é a **Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Ampliação e Reforma da Unidade Básica de Saúde - UBS, localizado na Rua Presidente Costa Silva – Bairro Vila Catarina. Área de ampliação: 143,71m², conforme memorial, projetos e planilhas.**

Atenciosamente.

Santo Antonio do Sudoeste/PR, 04 de outubro de 2022.



ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER
PROPRIETÁRIO
RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58

ALEXANDRE EMANUEL
SCHREINER - EPP

ANEXO VIII
MODELO DECLARAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO
PORTE

Ao
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR
Comissão de Licitações
Tomada de Preços n.º 024/2022

Pelo presente instrumento, a empresa **ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER – EPP**, CNPJ n.º 07.426.663/0001-11, com sede na Rua Teresina, n.º 75 – Parque das Emabúvas, na cidade de Santo Antonio do Sudoeste, estado do Paraná, através de seu representante legal infra-assinado, declara, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que se enquadra na situação de microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, nos termos da Lei Complementar n.º 123/06, alterada pela Lei Complementar n.º 147/14, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação.

Santo Antonio do Sudoeste/PR, 04 de outubro de 2022.



ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER
PROPRIETÁRIO
RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58

ALEXANDRE EMANUEL
SCHREINER - EPP

Alexandre Emanuel Schreiner
Engenheiro Civil

CREA-PR 79598 CREA/SC 718685/D

46. 3563.2121 / 46. 3563.1234 / 46. 99105.4268

Rua Antonio Dias Ortega, 130 - Parque das Embauvas - 86710-000 - Santo Antonio do Sudoeste - PR

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER			Protocolo: PRC2212096978
Natureza Jurídica: Empresário (Individual)			
NIRE (Sede) 41108320077	CNPJ 07.426.663/0001-11	Arquivamento do Ato de Inscrição 09/06/2005	Início de Atividade 10/06/2005
Endereço Completo Rua TERESINA, Nº 75, SALA TERREO, PARQUE DAS IMBAUVAS-Santo Antônio do Sudoeste/PR- CEP85710-000			
Objeto INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL, PROJETOS, CONSTRUCOES DE EDIFICIOS, CONSTRUCOES VIARIAS, SANEAMENTO, CONSTRUCOES DE ESTRUTURAS DE OBRAS DE ARTE, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, DEMOLICAO, URBANIZACAO, TERRAPLANAGEM, PAVIMENTACAO DE ESTRADAS E VIAS URBANAS, BEM COMO ESTRADAS VICINAIS EM VIAS RURAIS SERVICOS DE CONSERVACAO DE SOLO E COMBATE A EROSAO INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO E ESTRUTURAS METALICAS COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO SERVICOS DE ENGENHARIA COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS CARGA E DESCARGA E ATIVIDADES DE LIMPEZA, TAIS COMO LIMPEZA E CONSERVACAO DE RUAS, LOGRADOUROS E ACOSTAMENTO DE ESTRADAS.			
Capital R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)			Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)
Último Arquivamento Data 03/03/2021		Número 20211237876	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO
Situação ATIVA Status SEM STATUS			
Nome do Empresário: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER			
Identidade: 66612724		CPF: 007.245.049-58	
Estado civil: SOLTEIRO(A)		Regime de bens: NÃO INFORMADO	

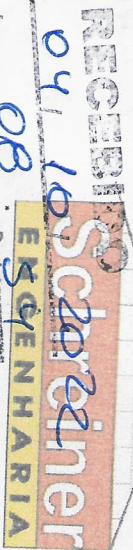
Esta certidão foi emitida automaticamente em 12/07/2022, às 07:49:03 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código X3GGAFAY.



PRC2212096978

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

Município de Santo Antonio
do Sudoeste - PR



Em:

04/10/2022

Horário:

08h

Projetos e Execuções de Obras
Reformas - Ampliações - Paviers
Projetos e Execuções de Blocos de Concreto

ENVELOPE PROPOSTA (envelope Nº 02)

TOMADA DE PREÇO Nº 024/2022

NOME DA PROPONENTE: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER – EPP
CNPJ: 07.426.663/0001-11

ENDEREÇO: RUA TERESINA, Nº 75, PARQUE DAS EMBAÚVAS,
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE, PARANÁ
FONE: 46 3563 2121