

ANEXO II
MODELO PROPOSTA DE PREÇOS

Ao
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR
Comissão de Licitações
Tomada de Preços n.º 005/2022

Prezados Senhores,
Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta de preços para **Reforma do Centro Social da Vila Aurora, demolições e substituições de aberturas, substituição do telhado, demolições alvenaria, forros, condutores, calhas e rufos em chapa galvanizada, estruturas da fachada, instalações hidro sanitárias, instalações elétricas, revestimentos cerâmicos, pintura, rampa acessibilidade**, conforme memorial, projetos e planilhas, sendo:

Lote	Código do produto/serviço	Nome do produto/serviço	Preço máximo total
1	18752	REFORMA DO CENTRO SOCIAL DA VILA AURORA DEMOLIÇÕES E SUBSTITUIÇÕES DE ABERTURAS SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO DEMOLIÇÕES ALVENARIA FORROS CONDUTORES, CALHAS E RUFOS EM CHAPA GALVANIZADA ESTRUTURAS DA FACHADA INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS INSTALAÇÕES ELETRICAS REVESTIMENTOS CERÂMICOS PINTURA RAMPA ACESSIBILIDADE, conforme planilhas, memoriais, cronogramas e projetos fornecidos pelo Departamento de Engenharia..	R\$ 248.371,41

Valor por extenso: DUZENTOS E QUARENTA E OITO MIL, TREZENTOS E SETENTA E UM REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS.

Alexandre Emanuel Schreiner
Engenheiro Civil

CREA-PR 79598 CREA/SC 718685/D

46. 3563.2121 / 46. 3563.1234 / 46. 99105.4268

Rua Antonio Dias Ortega, 130 - Parque das Embauvas - 85710-000 - Santo Antonio do Sudoeste - PR

ANEXO III
MODELO DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS
DE HABILITAÇÃO

Ao
Município de Santo Antonio do Sudoeste/PR
Comissão de Licitações
Tomada de Preços n.º 005/2022

Pelo presente, declaro que a empresa **ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER – EPP**, CNPJ nº 07.426.663/0001-11, com sede na Rua Teresina, nº 75 – Parque das Embauvas, na cidade de Santo Antonio do Sudoeste, estado do Paraná, cumpre plenamente os requisitos de habilitação para a **TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022**, cujo objeto é a **Reforma do Centro Social da Vila Aurora, demolições e substituições de aberturas, substituição do telhado, demolições alvenaria, forros, condutores, calhas e rufos em chapa galvanizada, estruturas da fachada, instalações hidro sanitárias, instalações elétricas, revestimentos cerâmicos, pintura, rampa acessibilidade**, conforme memorial, projetos e planilhas.

Atenciosamente.

SANTO ANTONIO DO SUDOESTE-PR, 31 DE MARÇO DE 2022.

**ALEXANDRE EMANUEL
SCHREINER - EPP**


ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER
PROPRIETÁRIO
RG: 6661272-4 CPF: 007.245.049-58

Alexandre Emanuel Schreiner
Engenheiro Civil CREA-PR 79598 CREA/SC 718685/D

46. 3563.2121 / 46. 3563.1234 / 46. 99105.4268

Rua Antonio Dias Ortega, 130 - Parque das Embauvas - 85710-000 - Santo Antonio do Sudoeste - PR

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER			Protocolo: PRC2210178870
Natureza Jurídica: Empresário (Individual)			
NIRE (Sede) 41108320077	CNPJ 07.426.663/0001-11	Arquivamento do Ato de Inscrição 09/06/2005	Início de Atividade 10/06/2005
Endereço Completo Rua TERESINA, Nº 75, SALA TERREO, PARQUE DAS IMBAUVAS-Santo Antônio do Sudoeste/PR- CEP85710-000			
Objeto INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL, PROJETOS, CONSTRUCOES DE EDIFICIOS, CONSTRUCOES VIARIAS, SANEAMENTO, CONSTRUCOES DE ESTRUTURAS DE OBRAS DE ARTE, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, DEMOLICAO, URBANIZACAO, TERRAPLANAGEM, PAVIMENTACAO DE ESTRADAS E VIAS URBANAS, BEM COMO ESTRADAS VICINAIS EM VIAS RURAIS SERVICOS DE CONSERVACAO DE SOLO E COMBATE A EROSAO INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADOS DE CONCRETO ARMADO E ESTRUTURAS METALICAS COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO SERVICOS DE ENGENHARIA COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS CARGA E DESCARGA E ATIVIDADES DE LIMPEZA, TAIS COMO LIMPEZA E CONSERVACAO DE RUAS, LOGRADOUROS E ACOSTAMENTO DE ESTRADAS.			
Capital R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)			Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)
Último Arquivamento Data 03/03/2021		Número 20211237876	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO
Situação ATIVA Status SEM STATUS			
Nome do Empresário: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER			
Identidade: 66612724		CPF: 007.245.049-58	
Estado civil: SOLTEIRO(A)		Regime de bens: NÃO INFORMADO	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 14/02/2022, às 08:10:49 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código GPIBDDUB.



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES		PLANO DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESCRITIVA			ENDEREÇO: RUA PRES. TANCREDO NEVES ESQ. RUA EGLIDIO PASCOAL PASA		PROTOCOLO Nº: ORGÃO: PMSAS		TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REFORMA		ART Nº: REG. CREA: 27448/D	
REFORMA DO CENTRO SOCIAL DA VILA AURORA TABELAS DE REFERÊNCIA: SNAIP/PR (FEVEREIRO/2011) E PROJ (MAIO/2011) VERSÃO 1.0 DATA: 20/10/2021		MUNICÍPIO: SÃO ANTONIO DO SUDOESTE			LEVANTAMENTO Nº: 01		CESAR AUGUSTO ORTEGA					
ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL	
1 DEMOLIÇÕES E SUBSTITUIÇÕES DE ABERTURAS												
1.1	COMP 001	DEMOÇÃO DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	4,00	326,66	40,81	367,47	1.306,64	163,24	1.469,88	R\$ 37.782,24	
1.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	27,02	2,18	5,30	7,48	58,90	143,21	202,11		
1.3	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	27,98	12,70	14,60	27,30	355,35	408,51	763,85		
1.4	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS.	M2	0,11	461,39	106,11	567,50	50,75	11,67	62,43		
1.5	102164	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021. P	M2	12,00	500,00	35,00	535,00	6.000,00	420,00	6.420,00		
1.6	102164	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021. P	M2	1,65	274,48	19,69	294,17	452,89	32,49	485,38		
1.7	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS.	M2	1,00	461,39	106,11	567,50	452,89	106,11	567,50		
1.8	102164	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021. P	M2	7,35	274,48	19,69	294,17	2.017,43	144,72	2.162,15		
1.9	102167	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021. P	M2	3,68	358,72	15,04	373,76	1.320,09	55,35	1.375,44		
1.10	102167	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021. P	M2	3,68	358,72	15,04	373,76	1.320,09	55,35	1.375,44		
1.11	102167	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021. P	M2	2,20	358,72	15,04	373,76	789,18	33,09	822,27		
1.12	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM	M	1,60	68,73	18,54	87,27	109,97	29,66	139,63		
1.13	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM	M	6,80	68,73	18,54	87,27	467,36	126,07	593,44		
1.14	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS	UN	1,00	543,05	162,69	705,74	1.086,10	325,38	1.411,48		
1.15	100686	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS	UN	1,00	570,12	165,57	735,69	570,12	165,57	735,69		
1.16	100686	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS	UN	1,00	570,12	165,57	735,69	570,12	165,57	735,69		
1.17	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	6,13	1.500,00	20,00	1.520,00	9.195,00	122,60	9.317,60		
1.18	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1,87	740,92	8,07	748,99	1.385,52	15,09	1.400,61		
1.19	102101	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021. P	M2	2,10	274,20	44,36	318,76	575,82	95,58	671,40		
1.20	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM,	UN	1,00	514,27	162,71	676,98	1.028,54	325,42	1.353,96		
1.21	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021. P	M2	7,78	650,00	85,00	735,00	5.057,00	661,30	5.718,30		
								R\$ 57.120,83	R\$ 8.728,85		R\$ 65.849,68	
2 SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO												
2.1	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	430,22	1,50	2,50	4,00	645,33	1.075,55	1.720,88		
2.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF. 07/2019	M2	430,22	115,00	15,00	130,00	49.475,30	6.453,30	55.928,60		
2.3	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO,	M2	200,00	35,00	6,00	41,00	7.000,00	1.200,00	8.200,00		
								R\$ 418,01	R\$ 1.012,71		R\$ 1.430,72	
3 DEMOLIÇÕES												
3.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	38,09	0,77	1,91	2,68	29,33	72,75	102,08		
3.2	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	38,09	5,52	12,82	18,34	210,26	488,31	698,57		
3.3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	5,64	14,46	31,34	45,80	81,55	176,76	258,31		
3.4	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	261,80	0,37	1,05	1,42	96,87	274,89	371,76		
								R\$ 2.284,40	R\$ 2.230,75		R\$ 4.515,15	
4 ALVENARIA												
4.1	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM	M2	33,53	35,69	38,31	74,00	1.196,69	1.284,53	2.481,22		
4.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3	M2	67,06	1,87	1,82	3,69	125,40	122,05	247,45		
4.3	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA	M2	67,06	14,35	12,29	26,64	962,31	824,17	1.786,48		
								R\$ 8.334,17	R\$ 4.409,87		R\$ 12.744,24	
5 FORROS												
5.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, AF. 05/2017. P	M2	261,80	16,45	14,28	30,73	4.306,61	3.738,50	8.045,11		
5.2	96116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017. P	M2	83,30	48,35	8,05	56,40	4.027,56	670,57	4.698,12		
								R\$ 3.290,74	R\$ 372,88		R\$ 3.663,62	
6 CONDUTORES, CALHAS E RUFOS EM CHAPA GALVANIZADA												
6.1	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL.	M	21,53	75,00	9,14	84,14	1.614,75	196,78	1.811,53		
6.2	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	37,79	44,35	4,66	49,01	1.675,99	176,10	1.852,09		
								R\$ 16.381,87	R\$ 3.275,25		R\$ 19.657,12	
7 ESTRUTURAS DA FACHADA												
7.1	LCN041	REVESTIMENTO EM CHAPA DE ALUMÍNIO COMPOSTO - ACM E=4MM	M2	56,16	291,70	58,32	350,02	16.381,87	3.275,25	19.657,12		
								R\$ 17.751,85	R\$ 4.978,65		R\$ 22.622,50	
8 INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS												
8.1	LCN013	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO C=3000 L - FORN E INST	UN	1,00	1.558,00	176,00	1.734,00	1.558,00	176,00	1.734,00		
8.2	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	M	30,00	24,69	26,02	50,71	740,70	780,60	1.521,30		
8.3	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	M	20,00	44,21	32,01	76,22	884,20	640,20	1.524,40		
8.4	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. REMAL, DESCARGA.	M	35,00	42,99	18,61	61,79	1.904,55	660,10	2.164,65		
8.5	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO	M	60,00	17,71	20,28	37,99	1.062,60	1.216,80	2.279,40		
8.6	91788	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 30 MM (INSTALADO	M	20,00	33,93	6,01	39,94	678,60	120,20	798,80		
8.7	98105	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES	UN	1,00	315,88	273,37	589,25	315,88	273,37	589,25		
8.8	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE	UN	5,00	7,82	1,98	9,80	39,10	9,90	49,00		
8.9	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	591,15	19,12	610,27	1.182,30	58,24	1.240,54		
8.10	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	305,11	29,20	334,31	1.830,66	116,40	1.947,06		
8.11	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1.500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO.	UN	3,00	34,66	6,46	41,12	103,98	19,38	123,36		
8.12	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	50,96	6,45	57,41	152,88	19,35	172,23		
8.13	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	49,74	6,45	56,19	149,22	19,35	168,57		
8.14	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL.	UN	3,00	909,03	21,33	930,36	1.509,09	63,99	1.573,08		
8.15	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSÃO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	131,00	8,71	139,71	524,00	34,84	558,84		
8.16	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CURVA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM	UN	3,00	650,00	64,04	714,04	1.950,00	192,12	2.142,12		
8.17	100858	MICOTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	595,09	20,64	615,73	595,09	20,64	615,73		
8.18	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	31,00	3,13	34,13	93,00	9,39	102,39		
8.19	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E,	M2	7,20	400,00	61,08	461,08	2.880,00	439,78	3.319,78		
								R\$ 8.606,64	R\$ 1.622,67		R\$ 10.229,31	
9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
9.1	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO	M	200,00	3,77	2,88	6,65	754,00	576,00	1.330,00		
9.2	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	100,00	10,11	2,22	12,33	1.011,00	222,00	1.233,00		
9.3	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	M	200,00	2,53	0,86	3,39	506,00	172,00	678,00		
9.4	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	100,00	4,33	1,15	5,48	433,00	115,00	548,00		
9.5	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40	UN	1,00	1.098,99	20,92	1.119,91	1.038,99	20,92	1.059,91		
9.6	97587	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA -	UN	30,00	139,72	7,77	147,49	4.191,60	233,10	4.424,70		
9.7	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	15,00	9,69	6,51	16,20	145,35	97,65	243,00		
9.8	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	15,00	16,92	11,01	27,93	253,80	165,15	418,95		
9.9	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	5,00	13,81	1,89	15,70	69,05	9,45	78,50		

GOVERNO DO ESTADO		SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS				PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA			PROTOCOLO Nº:			
PARANÁ		REFORMA DO CENTRO SOCIAL DA VILA AURORA				ENDEREÇO: RUA PRES. TANCREDO NEVES ESQ. RUA EGILDO PASCAL PASA			ORGÃO: PMSAS			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2011) E PREO (MAIO/2011) VERSÃO 1.0		MUNICÍPIO: SANTO ANTONIO DO SUDOESTE				TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REFORMA			ART Nº:			
DATA: 20/10/2021		LEVANTAMENTO Nº: 01				RESPONSÁVEL TÉCNICO: CESAR AUGUSTO ORTEGA			REG. CREA: 27448/D			
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL	
12.5	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR	M	11,00	250,00	110,00	360,00	2.750,00	1.210,00	3.960,00		
								R\$ 6.033,25	R\$ 5.375,44		R\$ 11.408,69	
13 PLATIBANDAS												
13.1	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	0,50	200,00	350,00	550,00	100,00	175,00	275,00		
13.2	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM	M2	15,36	75,00	45,00	120,00	1.152,00	691,20	1.843,20		
13.3	92761	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS	KG	50,00	15,00	2,00	17,00	750,00	100,00	850,00		
13.4	94964	CONCRETO FCK = ZOMPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M3	0,58	295,00	65,00	360,00	171,10	37,70	208,80		
13.5	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM	M2	63,72	30,00	45,00	75,00	1.911,60	2.867,40	4.779,00		
13.6	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3	M2	68,37	2,50	2,00	4,50	170,93	136,74	307,67		
13.7	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOCO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA	M2	68,37	16,00	15,00	31,00	1.093,92	1.025,55	2.119,47		
13.8	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	68,37	10,00	5,00	15,00	683,70	341,85	1.025,55		
								R\$ 2.200,00	R\$ 176,00		R\$ 2.376,00	
14 LETREIRO												
14.1	INS 10853	LETRA EM AÇO INOX	UN	22,00	100,00	8,00	108,00	2.200,00	176,00	2.376,00		
											TOTAL	248.371,41
SANTO ANTONIO DO SUDOESTE, 31 DE MARÇO DE 2022												
ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER												
CREA SC 718685/D RG 6661272-4												

Alexandre E. Schreiner
 Engenheiro Civil | CREA / PR 718685/D
 RG 6661272-4



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS
PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA DO CENTRO SOCIAL I DATA: 20/10/21
 MUNICÍPIO: SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE TIPO OBRA: REFORMA
 EMPRESA: MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO PROTOCOLO:

PRAZO EXECUÇÃO 90 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PRAZO EXECUÇÃO 90 DIAS												BDI		
			30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	90	% NO PERIODO	120	% NO PERIODO	150	% NO PERIODO	180	% NO PERIODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI	
01	DEMOLIÇÕES E SUBSTITUIÇÕES DE ABERTURAS	15,21%	22.669,34	60,00%	15.112,90	40,00%										37.782,24	37.782,24
02	SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO	26,51%	65.849,48	100,00%												65.849,48	65.849,48
03	DEMOLIÇÕES	0,58%	1.430,72	100,00%												1.430,72	1.430,72
04	ALVENARIA	1,82%	2.257,58	50,00%	2.257,58	50,00%										4.515,15	4.515,15
05	FORROS	5,13%			7.645,94	60,00%	5.097,30	40,00%								12.743,24	12.743,24
06	CONDUTORES, CALHAS E RUFOS EM CHAPA GALVANIZADA	1,48%			3.663,62	100,00%										3.663,62	3.663,62
07	ESTRUTURAS DA FACHADA	7,91%			9.828,56	50,00%	9.828,56	50,00%								19.657,12	19.657,12
08	INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	9,11%	6.786,75	30,00%	6.786,75	30,00%	9.049,00	40,00%								22.622,50	22.622,50
09	INSTALAÇÕES ELETRICAS	4,12%	3.068,79	30,00%	3.068,79	30,00%	4.091,72	40,00%								10.229,31	10.229,31
10	PAVIMENTAÇÕES	5,20%			12.906,71	100,00%										12.906,71	12.906,71
11	PINTURA	13,96%					34.678,30	100,00%								34.678,30	34.678,30
12	RAMPA ACESSIBILIDADE E ESCADAS	3,43%	1.701,67	20,00%	5.105,00	60,00%	1.701,67	20,00%								8.508,33	8.508,33
13	PLATIBANDAS	4,59%														11.408,69	11.408,69
14	LETREIRO	0,96%														2.376,00	2.376,00
15		0,00%															
16		0,00%															
17		0,00%															
18		0,00%															
19		0,00%															
20		0,00%															
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	103.764,33	41,78%	66.375,85	26,72%	64.446,55	25,95%		0,00%		0,00%		0,00%		248.371,41	248.371,41
VALOR PROPOSTO				41,78%		26,72%		25,95%		0,00%		0,00%		0,00%			
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			103.764,33	41,78%	170.140,17	68,50%	234.586,72	94,45%	234.586,72	94,45%	234.586,72	94,45%	234.586,72	94,45%			

Alexandre E. Schreiner
 Engenheiro CREA | CREA / PR 71868/5
 RG 6661272-4

AS



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA DO CENTRO SOCIAL DA VILA AURORA
 PRAZO DE OBRA: 90 DIAS CORRIDOS
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 248.371,41		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 9.934,86	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.986,97	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 3.154,32	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 3.240,40	1,23%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 19.734,91	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 35.943,89	11,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 56.500,00			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 248.371,41			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			29,79%	OK	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Alexandre E. Schreiner
 Engenheiro CMI | CREA / PR 71668/5
 RG 6661272-4

ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER
 Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura



Projetos e Execuções de Obras
Reformas - Ampliações - Paviers
Pré-Moldados - Blocos de Concreto

ENVELOPE PROPOSTA (envelope Nº 02)

TOMADA DE PREÇO Nº 05/2022

NOME DA PROPONENTE: ALEXANDRE EMANUEL SCHREINER – EPP

CNPJ: 07.426.663/0001-11

**ENDEREÇO: RUA TERESINA, Nº 75, PARQUE DAS EMBAÚVAS,
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE, PARANÁ
FONE: 46 3563 2121 / (46) 99105-4268**

Município de Santo Antônio
do Sudoeste - PR

RECEBIDO

Em: 31/03/2022

Horário: 13:49

6

Comissão de Licitações